

(清-封面)

档案号: \_\_\_\_\_

## 海南省工程建设项目

# 招标工程量清单

(第 册, 共 册)

建设项目名称: 天角潭水利枢纽工程移民安置点 (西联农场南园小区) 建设项目一临时取土场复垦

招标单位名称: 海南农垦西联农场有限公司

编制单位名称: 意成工程咨询有限公司

编制日期: 2024年09月12日

(清-签署页)

天角潭水利枢纽工程移民安置点  
(西联农场南园小区) 建设项目  
——临时取土场复垦工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：2024年09月12日

复 核 时 间：2024年09月12日

(清-目录)

天角潭水利枢纽工程移民安置点（西联农场南园小区）建设项目--临时取土场复垦工程招标工程量清单目录

[illegible]

# 天角潭水利枢纽工程移民安置点(西联农场南园小区)建设项目-临时取土场复垦项目

## 招标控制价编制说明

### 一、工程概况:

- 1、项目名称: 天角潭水利枢纽工程移民安置点(西联农场南园小区)建设项目-临时取土场复垦项目
- 2、建设单位: 海南农垦西联农场有限公司
- 3、建设地点: 海南省儋州市西联农场南园小区
- 4、项目内容: 土方工程、边坡修整、种植草坪、苗木、管道敷设等。

### 二、编制依据:

- 1、《工程造价咨询业务操作指导规程》;
- 2、《建设工程造价咨询规范》(GBT51095 2015);
- 3、《海南省园林绿化工程综合定额(2019)》;
- 4、《海南工程造价信息》(儋州地区 2024 年第 07 期);
- 5、工程施工图纸;
- 6、现场实际丈量尺寸。
- 7、定额站发布的其他相关计价文件;

### 三、编制方法:

- 1、采用清单计价法编制, 工程量依据施工图计量:分部分项工程费及措施项目费根据现行计价定额、计价办法、工程造价信息及市场

询价进行组价;规费及税金根据相关规定计取。

#### **四、建筑、安装工程费用计算方法及其费用计取的说明:**

1、建筑工程依据《海南省园林绿化工程综合定额(2019)》编制。

2、人工单价依据海南省住房和城乡建设厅文件琼建规[2022]3号《海南省住房和城乡建设厅关于调整建筑工人定额人工单价的通知》建筑工程人工单价由人工 104 元/工日单价调整为 111.7 元/工日,135 元/工日调整为 145 元/工日。调整部分按价差处理,只计算税金。

3、材料价格执行《海南工程造价信息》公布的儋州地区 2024 年第 07 期信息价,缺项者及其他主材按市场实际价格计算。

4、税金执行根据《关于调整增值税率的通知》(琼建定[2019] 10 号文)建筑工程增值税税金税率按 9%计取。

5、本工程社会保障费按海南省建设厅(琼建定[2012]156 号)规定执行,结算时此项费用应以实际缴纳凭证为准。

#### **五、其他有关说明的问题:**

1、本项目安全防护、文明施工措施费(浮动部分)暂按合格的奖励计取。根据琼建监[2007]180 号文的规定,安全防护、文明施工措施费(浮动部分)为工程安全、文明施工奖励性质的费用,该项费用由工程所在地建设工程安全监督机构在工程项目施工过程中对工程项目的安全生产文明施工情况,按照《建筑施工安全检查标准》(JGJ59-99)和《建筑施工现场环境与卫生标准》(JGJ146- -2004)进行检查和评定,评定结果分为三个等级合格、优良、优秀,相应的奖励标准为:合格的奖励 60%、优良的奖励 80%、优秀的奖励 100%。

2、根据海南省标准定额文件规定，社会保障费及工程保险费在工程结算，建筑企业应凭工程实际作业工人实际缴纳的费用，向建设单位结算。

编制单位:意成工程咨询有限公司

编制日期: 2024 年 09 月 12 日

(清-表2)

## 单项工程投标报价汇总表

工程名称：天角潭水利枢纽工程移民安置点（西联农场南园小区）建设项目—临时取土场复垦

单位：元

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：天角潭水利枢纽工程移民安置点（西联农场南园小区）建设项目--临时取土场复垦

标段：天角潭水利枢纽工程移民安置点（西联农场南园小区）建设项目--临时取土场复垦

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	土方工程		
1.2	边坡		
1.3	边沟开挖		
1.4	苗木种植		
1.5	管道敷设		
1.6	大型机械进场场费		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：天角潭水利枢纽工程移民安置点（西联农场南园小区）建设项目--临时取土场复垦

标段：天角潭水利枢纽工程移民安置点（西联农场南园小区）建设项目--临时取土场复垦

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		土方工程						
1	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土	m3	627.5			
2	010103001001	回填方	1. 填方材料品种：改良土 2. 土方要求：酒水润湿厚度10~30mm	m3	627.5			
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 运距：投标人自行考虑	m3	3552.7			
		边坡						
4	050101010001	边坡、平台修整	1. 土质要求：边坡、平台修整	m2	3581.66			
5	050102013001	喷播植草（灌木）籽	1. 基层材料种类规格：土工布 2. 边坡喷播：坡度45°~60° 3. 草（灌木）籽种类：大叶油草 4. 养护期：3个月	m2	3581.66			
6	060105006001	无纺布布铺设	1. 名称：无纺布 2. 铺设方式：满铺	m2	3945.6			
7	05B001	土工绳子	1. 名称：土工绳子绑扎	m	225			
8	040701011001	钢丝绳	1. 材质：钢丝绳 2. 直径：直径Φ6mm以内	m	330			
		边沟开挖						
9	010101002002	挖一般土方	1. 土壤类别：挖一、二类土 2. 挖土深度：1m	m3	370.5			
		苗木种植						
10	050102001001	栽植乔木	1. 种类：油茶 2. 胸径或干径：胸径≥0.3cm 3. 株高、冠径：高度≥0.3m 4. 养护期：6个月	株	964			
11	050102001002	栽植乔木	1. 种类：槟榔 2. 胸径或干径：胸径≥2cm	株	886			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：天角潭水利枢纽工程移民安置点（西联农场南园小区）建设项目--临时取土场复垦

标段：天角潭水利枢纽工程移民安置点（西联农场南园小区）建设项目--临时取土场复垦

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 株高、冠径:高度≥0.6m 4. 养护期:6个月					
12	060212025001	回填土	1. 土质要求:种植土 2. 夯填（碾压）:机械夯实 3. 土方来源:购置回填土	m3	367.2			
		管道敷设						
13	010101002003	挖一般土方	1. 土壤类别:挖一、二类土 2. 挖土深度:0.6m	m3	126.23			
14	080101011001	填方	1. 填方材料品种:原土	m3	126.23			
15	040501004001	塑料管	1. 材质及规格:UPVC、D50 2. 连接形式:黏接 3. 铺设深度:0.5m	m	122.5			
16	040501004002	塑料管	1. 材质及规格:UPVC、D32 2. 连接形式:黏接 3. 铺设深度:0.5m	m	578.78			
17	040501004003	塑料管	1. 材质及规格:UPVC、D20 2. 连接形式:黏接 3. 铺设深度:0.5m	m	28.9			
18	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:砂垫层 厚0.1m	m3	21.02			
19	040502005001	阀门	1. 种类:螺纹阀门 2. 材质及规格:D25	个	58			
20	040502005002	阀门	1. 种类:螺纹阀门 2. 材质及规格:D32	个	3			
21	040502005003	阀门	1. 种类:螺纹阀门 2. 材质及规格:D50	个	2			
22	040502009001	水表	1. 规格:DN50 2. 安装方式:螺纹水表	个	1			
		大型机械进场场费						
23	041106001001	大型机械设备进出场及安拆		台·次	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：天角潭水利枢纽工程移民安置点（西联农场南园小区）建设项目—临时取土场复垦

标段：天角潭水利枢纽工程移民安置点（西联农场南园小区）建设项目一临时取土场复垦

第 3 页 共 3 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 天角潭水利枢纽工程移民安置点(西联农场南园小区)建设项目一临时取土场复垦

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)	3.87				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)	2.32				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)	1.55				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.2				
7	1.4	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.54				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

注：2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表6)

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：天角潭水利枢纽工程移民安置点（西联农场南园小区）建设项目—临时取土场复垦

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 暂列金额明细表

标段：天角潭水利枢纽工程移民安置点（西联农场南园小区）建设项目—临时取土场复垦

工程名称：天角潭水利枢纽工程移民安置点（西联农场南园小区）建设项目--临时取土场复垦

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

标段：天角潭水利枢纽工程移民安置点（西联农场南园小区）建设项目—临时取土场复垦

工程名称：天角潭水利枢纽工程移民安置点（西联农场南园小区）建设项目—临时取土场复垦

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 天角潭水利枢纽工程移民安置点(西联农场南园小区)建设项目一临时取土场复垦

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。



(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：天角潭水利枢纽工程移民安置点 标段：天角潭水利枢纽工程移民  
(西联农场南园小区) 建设项目--临时取 安置点(西联农场南园小区)建  
土场复垦 设项目--临时取土场复垦

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：天角潭水利枢纽工程移民安置点（西联农场南园小区）建设项目—临时取土场复垦

[illegible]

表-21

(适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。  
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。  
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。