

海南省平山医院 4 号楼滑塌区及周边挡 土墙加固工程项目边坡监测工程

竞 争 性 磋 商 文 件

采 购 人：海南农垦中南投资集团有限公司

代理机构：海南秀泰项目管理有限公司

2025 年 04 月

目 录

| | |
|--------------------------|----|
| 第一章 竞争性磋商公告 | 3 |
| 第二章 供应商须知 | 6 |
| 第三章 采购需求 | 17 |
| 第四章 审查标准及评审标准 | 20 |
| 第五章 拟签订的合同文本（仅供参考） | 26 |
| 第六章 响应文件格式 | 34 |

第一章 竞争性磋商公告

项目概况：

海南省平山医院4号楼滑塌区及周边挡土墙加固工程项目边坡监测工程的潜在供应商应在海南秀泰项目管理有限公司（海口市琼山区大英山东6街5号融创海口壹號D12地块3号楼7层706号房）获取采购文件，并于2025年05月13日09点30分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：HNXT2025-C120

项目名称：海南省平山医院4号楼滑塌区及周边挡土墙加固工程项目边坡监测工程

采购方式：竞争性磋商

预算金额：¥892570.67元

最高限价：¥892570.67元

合同履行期限：滑塌区及周边挡土墙加固工程施工前至竣工后两年

本项目（是/否）接受联合体：否。

二、申请人的资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

1.1 具有独立承担民事责任的能力；（需提供营业执照副本、组织机构代码证、税务登记证或三证合一证件的复印件加盖公章）

1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（提供承诺函，格式自拟）

1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（提供承诺函，格式自拟）

1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（提供承诺函，格式自拟）

1.5 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（提供承诺函，格式自拟）

1.6 在中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)未被列入“失信被执行人”、在信用中国(<https://www.creditchina.gov.cn/>)未被列入“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信名单”、在中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)为被列为“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商（提供网页截图或信用记录查询承诺函加盖公章）；

1.7 供应商与采购人或采购代理机构不得存在隶属关系或者其他利害关系；单位负

责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。（提供承诺函，格式自拟）

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：无。

3、本项目的特定资格要求：

3.1 具备建设行政主管部门颁发的工程勘察专业类岩土工程甲级及以上资质且同时具备工程测量乙级及以上资质；（提供资质证书复印件，并加盖公章）

3.2 并在人员、设备方面具有相应的技术能力。其中项目负责人须具有在本单位注册的注册岩土工程师或本单位注册的注册测绘师且在投标人单位有效注册期内。（提供人员证书复印件，并加盖公章）

三、获取采购文件

时间：2025 年 4 月 30 日至 2025 年 5 月 9 日，每天上午 09:00 至 11:30，下午 14:30 至 17:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：海南秀泰项目管理有限公司（海口市琼山区大英山东 6 街 5 号融创海口壹號 D12 地块 3 号楼 7 层 706 号房）

方式：网上报名

发送方式：网上发送。投标人采取发送电子邮件方式提交报名材料，邮件主题：项目名称+项目编号+公司名称；邮件内容：列明公司名称、法定代表人或授权代表人姓名及联系方式；邮件附件：须采用 A4 纸幅面，将报名材料（营业执照、授权委托书如有、法定代表人身份证、被授权人身份证）加盖企业鲜章，按顺序制作成 1 个 PDF 格式文件，文件名称与主题一致，复印件扫描无效。报名材料审核通过后，向投标人邮箱发送招标文件电子版；审核未通过的，以邮件形式回复审核情况，投标人可在招标文件获取时间内重新提交报名材料。招标机构邮箱：hainanxiutai@163.com。

售价：人民币 300.00 元

四、响应文件提交

截止时间：2025 年 05 月 13 日 09 点 30 分（北京时间）

地点：海口市美兰区蓝天路 51 号京航大酒店 5 楼开标 6

五、开启

时间：2025 年 05 月 13 日 09 点 30 分（北京时间）

地点：海口市美兰区蓝天路 51 号京航大酒店 5 楼开标 6

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1、本项目采购信息指定发布媒体为海南省政府采购行业协会（<https://www.hnzfcgxh.com/>）。

2、有关本项目竞争性磋商文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告与下载为准，采购代理机构不再另行通知，竞争性磋商文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：海南农垦中南投资集团有限公司

地 址：海南省海口市龙华区海垦广场 A 座 7 楼

联系方式：0898-68926627

2. 采购代理机构信息

名 称：海南秀泰项目管理有限公司

地 址：海口市琼山区大英山东 6 街 5 号融创海口壹號 D12 地块 3 号楼 7 层 706

号房

联系方式：0898-65252812

3. 项目联系方式

项目联系人：吴女士

电 话：0898-65252812

第二章 供应商须知

一、总则

1、综合说明

1.1 采购人：海南农垦中南投资集团有限公司

1.2 采购代理机构：海南秀泰项目管理有限公司

1.3 供应商：已从采购代理机构购买磋商文件并提交响应文件的法人、其他组织或自然人。

1.4 成交供应商：经过采购确定的提供合同货物或服务的供应商。

1.5 本磋商文件仅适用于采购人组织的本次磋商活动。

1.6 本磋商文件包括本文所列内容及按本须知发出的全部和补充资料。供应商应认真阅读本磋商文件中所有的事项、格式、条款、技术规范等实质性的条件和要求。供应商被视为充分熟悉本采购项目的全部内容、与履行合同有关的全部内容，熟悉磋商文件的格式、条件和范围。供应商没有按照磋商文件的要求提交相关资料，或者供应商没有对磋商文件相关内容都做出实质性响应是供应商的风险，并可能导致其响应无效。

2、供应商资格要求

2.1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.2 具有独立承担民事责任的能力；（需提供营业执照副本、组织机构代码证、税务登记证或三证合一证件的复印件加盖公章）

2.3 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（提供承诺函，格式自拟）

2.4 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（提供承诺函，格式自拟）

2.5 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（提供承诺函，格式自拟）

2.6 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（提供承诺函，格式自拟）

2.7 在中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)未被列入“失信被执行人”、在信用中国(<https://www.creditchina.gov.cn/>)未被列入“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信名单”、在中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)为被列为“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商（提供网页截图或信用记录查询承诺函加盖公章）；

2.8 供应商与采购人或采购代理机构不得存在隶属关系或者其他利害关系；单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。（提供承诺函，格式自拟）

2.9 落实政府采购政策需满足的资格要求：无。

2.10 本项目的特定资格要求：

2.10.1 具备建设行政主管部门颁发的工程勘察专业类岩土工程甲级及以上资质且同时具备工程测量乙级及以上资质；（提供资质证书复印件，并加盖公章）

2.10.2 并在人员、设备方面具有相应的技术能力。其中项目负责人须具有在本单位注册的注册岩土工程师或本单位注册的注册测绘师且在投标人单位有效注册期内。（提供人员证书复印件，并加盖公章）

2.11 本项目不接受联合体投标。

3、供应商限制

3.1 供应商为采购人、采购代理机构在确定采购需求、编制采购文件过程中提供咨询论证，其提供的咨询论证意见成为采购文件中规定的供应商资格条件、技术服务商务要求、评审因素和标准、政府采购合同等实质性内容条款的，视同为采购项目提供规范编制。

3.2 利害关系代理人处理，2家以上的供应商不得在同一合同项下的采购项目中，同时委托同一个自然人、同一家庭的人员、同一单位的人员作为其代理人，否则，其响应文件作为无效处理。

3.3 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该项目的其他采购活动；

3.4 磋商文件中未明确规定允许进口产品参加的，均视为拒绝进口产品参加。（进口产品是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，不包括香港、澳门和台湾金马等单独关境地区）。

4、供应商的风险

4.1 如响应代表是法定代表人/主要负责人，在递交响应文件时须出示身份证原件，并递交身份证复印件、法定代表人/主要负责人身份证明书原件，否则采购人有权拒绝

响应文件。

4.2 如响应代表不是法定代表人/主要负责人,在递交响应文件时须出示身份证原件,并递交身份证复印件、法定代表人/主要负责人身份证明书原件、法定代表人/主要负责人授权委托书原件(按磋商文件格式填写),否则采购人有权拒绝响应文件。

4.3 供应商没有按照竞争性磋商文件的要求编制、签署、密封、标记、递交及修正响应文件的,自行承担响应无效的风险。

4.4 供应商没有对竞争性磋商文件的实质性内容作出响应的,视为不合格供应商。

4.5 供应商提交的响应文件内容有下列情形之一的,一经发现,采购代理机构或采购人在任何时候都有权依法追究供应商的责任:

(1) 提供虚假的资料。

(2) 在实质性方面失实。

5、政府采购政策

5.1 小微企业(监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业)价格扣除。

根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》的规定,对符合要求的小型 and 微型企业供应商的报价给予 10%的价格扣除,用扣除后的价格参与评审。享受政策优惠的小型、微型供应商须提供《中小企业声明函》原件,未提供的视为放弃享受小微企业价格扣除优惠政策。

大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织与小型、微型企业组成联合体共同参加非专门面向中小企业的政府采购活动的,联合体报价协议中约定,小型、微型企业的协议合同金额占到联合体报价协议合同总金额 30%以上的,可给予联合体 4%的价格扣除。

5.2 参加政府采购活动的残疾人福利性单位应当提供《残疾人福利性单位声明函》原件,未提供的视为放弃享受小微企业价格扣除优惠政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的,不重复享受政策。

5.3 根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知书》的规定,在政府采购活动中,监狱企业视同小型、微型企业。(提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件)。

5.4 严格执行《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库〔2019〕9号),若采购产品类别属于政府强制采购产品类别的,须按照要求提供依据国家确定的认证机构出具的、处于

有效期之内的节能产品或环境标志产品认证证书，否则报价无效；属于政府优先采购产品类别的，须按照要求提供依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品或环境标志产品认证证书，否则不予认定。

所投产品属于政府优先采购产品类别的，其总报价给予 2%的价格折扣参与评审，用扣除后的价格参与评审，如果已在评审总分值加分，将不再调整价格折扣。

5.5 信息安全产品，需提供由中国信息安全认证中心按国家标准认证颁发的有效认证证书，响应应符合《关于信息安全产品实施政府采购的通知》（财库【2010】48 号）要求。

6、费用

6.1 供应商应承担其编制响应文件与递交响应文件等磋商过程中所涉及的一切费用，不论磋商结果如何，采购人及采购代理机构将不予承担。

6.2 供应商的报价须充分考虑采购过程中产生的费用，不论成交与否，采购人均不予以补偿。

6.3 参照国家发展计划委员会计价格〔2002〕1980 号及琼价费管〔2011〕225 号通知规定，本项目向采购人收取采购代理服务费和论证评审费（如有）。

二、竞争性磋商文件

1、竞争性磋商文件的组成

竞争性磋商文件用以阐明供应商准备响应文件所必须的信息，以及响应、磋商、评审和签订合同等有关规定。请仔细检查磋商文件是否齐全，如有缺漏，请立即与采购代理机构联系解决。竞争性磋商文件由下述部分组成：

- （1）竞争性磋商公告
- （2）供应商须知
- （3）采购需求
- （4）审查标准和评审标准
- （5）拟签订的合同文本（参考文本）
- （6）响应文件格式及附件

2、竞争性磋商文件的澄清和修改

2.1 在提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构可以对竞争性磋商文件进行必要的补遗、澄清或修改；补遗、澄清或修改内容可能影响响应文件编制的，采购代理机构须在首次递交响应文件截止时间至少 5 日前，在原公告发布媒体上发布澄清

公告；

2.2 磋商文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告为准。

三、响应文件

1、响应文件的语言和计量单位

1.1 供应商提交的响应文件（包括技术文件和资料、图纸中的说明）以及供应商与采购人或采购代理机构就有关响应的所有来往函电均应使用中文简体字。原版为外文的证书类文件，以及由外国人作出的本人签名、外国公司的名称或外国印章等可以是外文，但应当提供中文翻译文件（可以是复印件）并加盖供应商公章。原版为外文的证书类、证明类文件，与供应商名称或其他实际情况不符的，供应商应当提供相关证明文件。

1.2 计量单位：除技术规格及要求中另有规定外，本采购项下的响应均采用国家法定的计量单位。

1.3 货币单位：本次采购项目的响应均以人民币报价。

1.4 本磋商文件所表述的时间均为北京时间。

2、响应文件编制

2.1 响应文件的组成见第六章“响应文件格式”，供应商应按磋商文件第六章“响应文件格式”要求编制，胶装牢固不可拆卸。由于编排混乱导致响应文件被误读或查找不到，责任应当由供应商承担。

2.2 供应商必须保证响应文件所提供的全部资料真实可靠，并接受采购代理机构对其中任何资料进一步审查的要求。如果响应文件填报的内容不详，或没有提供磋商文件中所要求的全部资料及数据，使磋商小组无法正常评审的，由此产生的结果由供应商承担。

2.3 响应文件的纸质文件和电子文件所使用的印章必须为企业公章，且与供应商名称完全一致，不能以其它业务章或附属机构印章代替。纸质正本文件盖鲜印章，需签名之处必须由当事人按文件格式要求亲笔签署或盖私章。

2.4 响应文件如有改动，必须在改动之处加盖单位公章或响应代表签字摁手印；

2.5 响应文件数量为纸质正本一本、副本二本，电子版一份（U 盘或光盘），纸质文件打印胶装，副本可以用正本的完整复印件，电子版为纸质正本的 word 文件和签字盖章后的 PDF 扫描件，并在纸质文件封面标明“正本”、“副本”字样。正本与副本如有不一致，则以正本为准。

2.6 因响应文件字迹潦草或表达不清所引起的不利后果由供应商自行承担。

2.7 供应商应按照竞争性磋商文件第六章中提供的“响应文件格式”编制响应文件，

如自有格式并按其格式编制的响应文件，其内容必须包含“响应文件格式”中所有的实质性内容并受其约束。

3、磋商保证金

本项目不作要求。

4、响应报价

4.1 供应商的报价应包括本项目全部货物、服务的价格及相关税费、运输到指定地点的装运费用、安装调试、等其他有关的所有费用，由于分项报价填报不完整、不清楚或存在其他任何失误，所导致的任何不利后果均应当由供应商自行承担。

4.2 供应商应按第六章分项报价明细表的内容填写内容、总价及其他事项。

4.3 除报价优惠外，任何超出磋商文件要求而额外赠送的货物、免费培训等其他形式的优惠，在评审时将不具有竞争优势。

5、响应文件的有效期

5.1 本项目响应文件的有效期为 60 日历天。有效期不足将导致其响应无效。响应截止时间后，供应商在响应有效期内不得撤销响应文件。

5.2 特殊情况下采购代理机构可于响应有效期满之前书面要求供应商同意延长有效期，供应商应在采购代理机构规定的期限内以书面形式予以答复，供应商答复不明确或者逾期未答复的，均视为拒绝上述要求。对于接受该要求的供应商，既不要求也不允许其修改响应文件。同意响应有效期延长的，供应商自行承担由此产生的费用；同意响应有效期延长的供应商不足三家的，予以废标。不同意延长响应有效期的，响应有效期满自动失效。

6、响应文件的密封和递交

6.1 响应文件的密封

供应商须提供密封的响应文件正本、密封的全部副本、单独密封的电子版响应文件。响应文件须密封并在封套的封口处加盖供应商单位公章。封套上应清楚地标记“正本”、“副本”、“电子版响应文件”字样。

6.2 密封专用袋（箱）上须按采购代理机构提供的格式注明：

- （1）项目编号及项目名称；
- （2）分包号（如有）；
- （3）供应商的名称、地址、联系人、电话；

(4) 于 年 月 日 时 分前(递交截止时间)不得开启。

6.3 响应文件的递交方式

竞争性磋商文件规定的提交响应文件截止时间前送到指定的地址交予采购代理机构,不接受邮寄或传真的响应文件。如果未按上述规定进行密封和标记,或者在规定的提交响应文件截止时间后送达,采购人、采购代理机构有权不予接收其任何文件。

7、响应文件补充、修改和撤回

7.1 供应商在响应文件提交截止时间前,可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回,并书面通知采购人或者采购代理机构。补充、修改的内容应当按照竞争性磋商文件要求签署、盖章、密封后,作为响应文件的组成部分。

7.2 响应文件的修改文件应按磋商文件的规定密封和提交,还须注明“修改响应文件”字样。修改文件须在响应截止时间前送达规定的递交地点。上述补充或修改若涉及响应报价,必须注明“最终唯一报价”字样,否则将视为有选择的报价。

7.3 供应商不得在响应截止时间以后修改或/和撤回响应文件。

四、磋商会议

1、采购代理机构按照相关规定,在磋商文件确定的时间、地点主持磋商会议,并邀请供应商代表参加。如果不参加磋商会议的,则视同该供应商承认磋商记录,且不得事后对磋商会议记录提出任何质疑,否则,其响应将作无效响应。

2、供应商应委派授权代表参加磋商活动,参加磋商的代表须持本人身份证件签名报到以证明其出席。未派授权代表或不能证明其授权代表身份的,采购代理机构对响应文件的处理不承担责任。

3、磋商会议时由采购代理机构、公证员(如有)或供应商代表查验响应文件密封情况。若响应文件未按要求密封,采购代理机构有权拒绝接受该供应商的响应文件。

五、定标、合同与验收

1、确定成交候选供应商原则

磋商小组将严格按照磋商文件的要求和条件进行评审,根据评审方法推荐出一至三人为成交候选供应商,并标明排列顺序。采购人将确定排名第一的成交候选供应商为成交供应商并向其授予合同。

2、成交通知

2.1 由采购代理机构在指定媒体上公布成交结果,向成交供应商发送《成交通知书》,

但该成交结果的有效性不依赖于未成交的供应商是否已经收到该通知；

2.2 成交通知书是采购合同的有效组成部分；

2.3 成交供应商的响应文件如属于本应作为无效响应处理或者有关法律法规规章制度规定成交无效情形的，采购人依法重新确定成交供应商或者重新开展采购活动。

3、合同签订

3.1 成交人在收到《成交通知书》后，应在规定的时间内与采购人签订采购合同。由于成交人的原因逾期未与采购人签订采购合同的，将视为放弃成交，取消其成交资格并将按相关规定进行处理。

3.2 采购人不得向成交人提出任何不合理的要求作为签订合同的条件，不得与成交人私下订立背离合同实质性内容的任何协议，所签订的合同不得对竞争性磋商文件和成交人响应文件作实质性修改。

3.3 供应商成交及签订合同后，不得擅自转包。

4、验收

由采购人组织，供应商配合，根据对本项目采购需求响应情况及国家行业标准进行验收。采购人可以邀请参加本项目的其他供应商或者第三方机构参与验收。

六、质疑

1、质疑提出

1.1 供应商认为竞争性磋商文件、采购过程和成交结果使自己的合法权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

1.2 供应商在法定质疑期内须一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，采购人、采购代理机构在任何情况下有权拒绝接受供应商在法定质疑期多次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

1.3 供应商可以委托代理人进行质疑和投诉。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人/主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。代理人提出质疑和投诉，应当提交供应商签署的授权委托书。

2、质疑函

2.1 质疑函须使用财政部制定的政府采购供应商质疑函范本进行编写。

2.2 质疑函包括下列内容：

- (1) 供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- (2) 质疑项目的名称、编号；
- (3) 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- (4) 事实依据；
- (5) 必要的法律依据；
- (6) 提出质疑的日期。

按照“谁主张、谁举证”的原则，质疑书应当附上相关证明材料，否则质疑将视为无有效证据支持，将被予以驳回。

2.3 供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人/主要负责人，或者其响应代表签字或者盖章，并加盖单位公章，不得加盖合同专用章、投标专用章等各种形式的专用章。

3、质疑受理

3.1 质疑书原件可采取当面递交或邮寄、快递的方式送达代理机构。以邮寄、快递方式递交的，质疑提起日期以邮寄件上的戳记日期、邮政快递件上的戳记日期或非邮政快递件上的签注之日计算，受理日期则以代理机构收到质疑函原件之日计算。

以邮寄、快递方式递交质疑函的，质疑人可以在质疑有效期内以清晰扫描及时将质疑事项告知代理机构，并提供邮寄件、快递件的有效查询方式。

3.2 质疑函接收信息

联系部门：海南秀泰项目管理有限公司一项目部

联系电话及联系人：吴女士 0898-65252812

通讯地址：海口市琼山区大英山东 6 街 5 号融创海口壹號 D12 地块 3 号楼 7 层 706 号房

3.3 有下列情形之一的，属于无效质疑，采购人或采购代理机构可不予受理：

- (1) 未在有效期限内提出质疑的；
- (2) 质疑未以书面形式提出的；
- (3) 所提交材料未明示属于质疑材料的；
- (4) 质疑事项已经进入投诉或者诉讼程序的；
- (5) 其它不符合受理条件的情形。

七、其他

1、信用信息查询的查询渠道：信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>）。

2、信用信息查询时间：评审现场查询核验。

3、信用信息的使用规则：对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将拒绝其参与政府采购活动。

4、两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

5、若供应商为其他组织或个体工商户等非法人供应商，其他组织的负责人、个体工商户的经营者等同于磋商文件中规定的法定代表人，其他组织的负责人、个体工商户经营者的签名同于磋商文件中规定的法定代表人签名。供应商也可以对响应文件中格式进行相应的修改。

6、本项目所属行业：其他未列明行业。

第三章 采购需求

一、项目概述

1、项目名称：海南省平山医院4号楼滑塌区及周边挡土墙加固工程项目边坡监测工程

2、预算金额：¥892570.67 元。

3、服务期限：滑塌区及周边挡土墙加固工程施工前至竣工后两年

4、服务地点：采购人指定地点。

二、项目内容

本项目拟为海南省平山医院4号楼滑塌区及周边挡土墙加固，滑塌区挡墙加固长度约50.00m，危险加固区挡墙105.00m。挡墙高度约5.90m~11.00m。滑塌区A-B-C-D段支护方案采用桩结合锚索支护；危险加固区F-G段支护方案采用扶壁式挡土墙支护、危险加固区D-E段支护方案采用格构式结合锚杆支护型式。

本项目边坡支护属于永久性边坡支护，支护结构安全有效期为50年。本基坑支护设计安全等级为二级，重要性系数为1.1。

三、服务要求

（一）服务内容要求

1、监测单位应编制监测方案。监测方案应经建设、设计、监理和施工等单位共同认可并经专家论证后方可实施。

2、监测方案应包括监测目的、监测项目、测点布置、监测方法及观测精度、监测频度、监控报警值、监测数据的记录制度和数据处理方法、工序管理及信息反馈制度等。

3、监测方案需进行专家论证，由投标单位负责并承担其费用。

4、未尽事宜,按照施工设计图纸、国家相关法律法规要求。

（二）监测要求

边坡工程的现场监测应采用仪器监测与巡视检查相结合的方法，在边坡施工之前应做好周边已有建筑物及道路的影像留底。

1、监测项目包含但不限于以下内容：①坡顶水平位移和垂直沉降；②坡顶建(构)筑物变形；③坡顶地表垂直沉降和水平位移；④支护结构变形；⑤锚杆(索)拉力。具体布置及数量见“边坡挡墙监测点平面图”，监测点数量依据规范和现场实际情况做相应修改。

| 序号 | 监测项目 | 点数 | 次数 |
|----|-------------|-----------|-----|
| 1 | 坡顶水平位移和垂直沉降 | ≥ 16 | 200 |
| 2 | 坡顶建(构)筑物变形 | ≥ 12 | 200 |
| 3 | 坡顶地表垂直沉降 | ≥ 30 | 200 |
| 4 | 坡顶地表水平位移 | ≥ 30 | 200 |
| 5 | 锚杆(索)拉力 | ≥ 13 | 200 |

(2) 巡视检查

1) 边坡工程施工和使用期内，每天均应由专人进行巡视检查。

2) 边坡工程巡视检查宜包括以下内容：支护结构成型质量，墙后土体有无裂缝、沉陷及滑移。

(三) 监测频率

施工期间每 1 天监测一次，同样在暴雨季节加密监测频率，竣

工后至变形趋于稳定阶段，监测时间 2 天一次；稳定后每 30 天观测 1 次，直到监测结束。

(四) 边坡监测预警值

边坡坡体水平位移警戒值一级为 25mm，预警值为 20mm。

当出现下列情况之一时，应提高监测频率：

- 1、监测数据达到预警值。
- 2、监测数据变化较大或者速率加快。
- 3、存在勘察未发现的不良地质状况。
- 4、暴雨季节导致边坡及周边大量积水。
- 5、边坡附近地面荷载突然增长或超过设计限值。
- 6、周边地面突发较大沉降或出现严重开裂。

危险报警：当出现上述现象时应进行危险报警，并应对边坡支护结构和周边环境中的保护对象采取相适应的应对措施。

(五) 期限要求

1、在中标通知书下达之日起 2 日内进场开展现场准备工作，根据施工单位施工进度安排开展准备工作，不得影响施工进度。

2、在中标通知书下达之日起 5 日内完成周边已有建筑物及道路的影像留底并提交

成果文件。

3、在中标通知书下达之日起7日内完成监测方案编制完成并经专家论证通过。

四、商务要求

1、服务期限：滑塌区及周边挡土墙加固工程施工前至竣工后两年

2、服务地点：采购人指定地点。

3、付款方式：具体以签订的合同为准。

4、在成交供应商要保持同本项目采购人的密切联系，遇有重大事项及时报告和反馈信息，尊重采购人的意见，接受项目采购方的提议、监督和指导。

第四章 审查标准及评审标准

一、组建磋商小组

采购代理机构根据有关法律法规和本磋商文件的规定，结合本磋商项目的特点组建磋商小组。磋商小组由三人以上单数组成，其中评审专家人数不少于磋商小组成员总数的三分之二。

二、评审方法

1、评审方法采用综合评分法。

2、综合评分法评审步骤：先进行资格符合性的初步审查，再进行技术、商务及价格的详细评审。只有通过初步审查的供应商才能进入详细的评审。审查内容凡涉及到提供合同、资质证书或认证等证明材料的，须提供清晰可见的复印件加盖供应商单位公章。

3、综合评分及其统计：按照磋商程序、评分标准以及权重分配的规定，磋商小组成员分别就各个供应商的技术状况、商务状况及其对磋商文件要求的响应情况进行评议和比较，评出其技术评分和商务评分。然后，评出价格得分。将技术评分、商务评分和价格评分相加得出综合得分，综合得分按由高到低顺序排列。综合得分相同的，按最后报价由低到高顺序排列。综合得分和最后报价均相同的，按技术指标由优至劣顺序排列。综合得分最高的供应商为第一成交候选供应商，综合得分次高的供应商为第二成交候选供应商，依此类推。

三、初步审查

1、磋商小组根据“初步审查表”对响应文件进行评审，只有对表中所列各项作出实质性响应的响应文件才能通过审查。对是否实质性响应磋商文件的要求有争议的响应内容，磋商小组将以记名方式表决，得票超过半数的供应商有资格进入磋商和最终报价，否则将视为无效响应。

2、磋商小组在初步审查中，对算术错误的修正原则如下：

(1) 报价一览表内容与响应文件中明细表内容不一致的，以报价一览表为准；

(2) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

(3) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以报价一览表的总价为准，并修改单价；

(4) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

3、同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经供应

商确认后产生约束力，供应商不确认的，其响应无效。

4、评审中出现下列情形之一的，磋商小组应当启动异常低价响应审查程序：

（1）响应报价低于全部通过初步审查供应商响应报价平均值 50%的，即响应报价 $<$ 全部通过初步审查供应商响应报价平均值 $\times 50\%$ ；

（2）响应报价低于通过初步审查且报价次低供应商响应报价 50%的，即响应报价 $<$ 通过初步审查且报价次低供应商响应报价 $\times 50\%$ ；

（3）响应报价低于采购项目最高限价 45%的，即响应报价 $<$ 采购项目最高限价 $\times 45\%$ ；

（4）其他磋商小组认为供应商报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的情形。

5、磋商小组启动异常低价响应审查后，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间提供书面说明及必要的证明材料，对响应价格作出解释。书面说明、证明材料主要是项目具体成本测算等与报价合理性相关的说明、材料。

6、磋商小组应当结合同类产品在主要电商平台的价格、该行业当地薪资水平等情况，依据专业经验对报价合理性进行判断。如果响应供应商不提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，应当将其作为无效响应处理。审查相关情况应当在评审报告中记录。

7、磋商小组认为有必要，可要求供应商对某些问题作出必要的澄清、说明和纠正。供应商的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权的代表签字，并不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。供应商的书面澄清材料作为响应文件的补充。供应商不按磋商小组规定的时间和地点作书面澄清，将视为放弃该权利。

四、详细评审

1、在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务内容以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人的代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

2、磋商小组依次与通过步审查的供应商代表进行磋商，经磋商确定最终采购需求

后，采购代理公司现场提供最终报价函给供应商代表现场填写最终报价提交，由磋商小组对提交最终报价的供应商的响应文件和最终评审报价进行综合评分。

3、通过初步评审的供应商，在提交最终报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

4、磋商小组只对实质上响应磋商文件的供应商进行评价和比较，评审应严格按照磋商文件的要求和条件进行。

五、确定成交供应商

1、磋商小组应当根据评审情况，按照评审标准推荐成交候选人。

2、评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选供应商，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

表 1：初步审查表

| 序号 | 审查项目 | 评议内容 | 供应商 |
|-----|--------------|--------------------------------|-----|
| 1 | 供应商的资格 | 符合供应商资格要求 | |
| 2 | 响应文件的有效性、完整性 | 符合磋商文件的格式和签署要求且内容完整无缺漏 | |
| 3 | 响应报价 | 对本项目的内容进行响应，未超过预算金额（最高限价），报价合理 | |
| 4 | 磋商有效期 | 满足磋商文件要求 | |
| 5 | 响应文件数量 | 满足磋商文件要求 | |
| 结 论 | | | |

注：1、表中只需填写“√/通过”或“×/不通过”。

2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。

表 2：商务技术评分表

| 序号 | 评审项目 | 评分标准 | 分值 |
|----|----------|---|----|
| 1 | 价格分 | <p>1、综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为基准价，其价格分为满分 30 分。</p> <p>2、其他投标单位的投标报价得分计算公式如下： 投标报价得分=（评标基准价 / 投标报价）30%×100；小数点后保留二位，四舍五入。</p> | 30 |
| 2 | 项目业绩 | <p>供应商自 2022 年 1 月 1 日起至投标截止时间止(以合同签订时间为准)，具有与项目采购内容类似业绩的，每个计 3 分，最多计 15 分。</p> <p>（提供业绩合同复印件，加盖供应商公章，否则不计分）</p> | 15 |
| 3 | 项目团队人员能力 | <p>1、项目负责人：具有注册岩土工程师或注册测绘师高级（含）以上工程师职称的，得 4 分；具有注册岩土工程师或注册测绘师中级职称的，得 2 分。</p> <p>（提供人员相关证书复印件和投标单位在近半年内任意一个月（近半年指 2024 年 9 月-2025 年 3 月）为上述人员缴纳社保的证明材料；若人员为退休返聘人员，则提供退休证明材料及退休返聘合同，否则不计分）。</p> <p>2、项目人员（除项目负责人外）：</p> <p>（1）拟派项目团队人员中，每提供 1 名具有本单位注册的土木工程师（岩土）或注册测绘师执业资格的人员，得 2 分。满分 2 分。</p> <p>（2）拟派项目团队人员中，每提供 1 名具有岩土工程或测绘相关专业中级（含）以上职称的人员，得 2 分。满分 4 分。</p> <p>（同一人不重复计分，提供相关证书复印件和投标单位在近半年内任意一个月（近半年指 2024 年 9 月-2025 年 3 月）为上述人员缴纳社保的证明材料；若人员为退休返聘人员，则提供退休证明材料及退休返聘合同，否则不计分）。</p> | 10 |
| 4 | 项目服务方案 | <p>根据供应商提供的项目服务方案进行综合评分，包括但不限于：工作方案及计划、人员配置及安排、沟通方案、成本控制等。</p> <p>①方案科学合理、切实可行，完全符合或优于采购需求得 9 分；</p> <p>②方案比较科学合理、可行，比较符合采购需求得 7 分；</p> <p>③方案基本合理、可行基本符合采购需求得 5 分；</p> <p>④方案不够合理、不符合采购需求得 1 分；</p> <p>⑤ 其他或无响应的，得 0 分。</p> | 9 |

| | | | |
|----|--------------------------|---|---|
| 5 | 服务质量保障方案 | <p>根据供应商提供的方案进行综合评分。内容包括但不限于：质量控制管理制度、审核制度、项目档案管理制度、配套服务方案等。</p> <p>①方案科学合理、切实可行，完全符合或优于采购需求得 9 分；</p> <p>②方案比较科学合理、可行，比较符合采购需求得 7 分；</p> <p>③方案基本合理、可行基本符合采购需求得 5 分；</p> <p>④方案不够合理、不符合采购需求得 1 分；</p> <p>⑤ 其他或无响应的，得 0 分。</p> | 9 |
| 6 | 供应商管理制度 | <p>根据供应商提供的方案进行综合评分。包括但不限于合同管理制度、档案管理制度、员工守则、成果文件审核管理制度等。</p> <p>①方案科学合理、切实可行，完全符合或优于采购需求得 9 分；</p> <p>②方案比较科学合理、可行，比较符合采购需求得 7 分；</p> <p>③方案基本合理、可行基本符合采购需求得 5 分；</p> <p>④方案不够合理、不符合采购需求得 1 分；</p> <p>⑤ 其他或无响应的，得 0 分。</p> | 9 |
| 7 | 需求理解及分析和工作重、难点的理解分析及解决措施 | <p>根据供应商提交的需求理解及分析和工作重、难点的理解分析及解决措施进行综合评分，内容包括但不限于：1、对本项目需求理解及分析；2、对工作重、难点的理解分析及解决措施。</p> <p>①方案科学合理、切实可行，完全符合或优于采购需求得 9 分；</p> <p>②方案比较科学合理、可行，比较符合采购需求得 7 分；</p> <p>③方案基本合理、可行基本符合采购需求得 5 分；</p> <p>④方案不够合理、不符合采购需求得 1 分；</p> <p>⑤ 其他或无响应的，得 0 分。</p> | 9 |
| 8 | 工作进度计划方案 | <p>根据供应商提交的工作进度计划方案进行综合评分，内容包括但不限于：1、工作进度安排；2、关键节点的控制措施。</p> <p>①方案科学合理、切实可行，完全符合或优于采购需求得 9 分；</p> <p>②方案比较科学合理、可行，比较符合采购需求得 7 分；</p> <p>③方案基本合理、可行基本符合采购需求得 5 分；</p> <p>④方案不够合理、不符合采购需求得 1 分；</p> <p>⑤ 其他或无响应的，得 0 分。</p> | 9 |
| 合计 | | 100 | |

备注： 最终得分取平均值时按四舍五入法保留到小数点后两位数。

第五章 拟签订的合同文本（仅供参考）

海南省平山医院4号楼滑塌区及周边挡土墙加固工程项目边坡监
测工程合同

工程名称： 海南省平山医院 4 号楼滑塌区及周边挡土墙加固
工程项目

代管人： 海南农垦中南投资集团有限公司

承包人：

年 月 日

代管人：海南农垦中南投资集团有限公司

承包人：

根据《中华人民共和国民法典》和有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，代管人受项目单位海南省平山医院委托，作为项目管理的代管人，与承包人就海南省平山医院4号楼滑塌区及周边挡土墙加固工程项目边坡监测工程等有关事项协商一致，共同达成如下协议：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：海南省平山医院4号楼滑塌区及周边挡土墙加固工程项目

1.2 工程地点：海南省平山医院东北侧

1.3 工程概况：本项目拟为海南省平山医院4号楼滑塌区及周边挡土墙加固，滑塌区挡墙加固长度约50.00m，危险加固区挡墙105.00m。挡墙高度约 5.90m~11.00m。滑塌区A-B-C-D段支护方案采用桩结合锚索支护；危险加固区F-G段支护方案采用扶壁式挡土墙支护、危险加固区D-E段支护方案采用格构式结合锚杆支护型式。

本项目边坡支护属于永久性边坡支护，支护结构安全有效期为50年。本边坡支护设计安全等级为一级，重要性系数为1.1。

第二条 下列文件应作为合同的组成部分：

2.1 本合同签订后双方书面签署的明确双方权利、义务的纪要、协议；

2.2 中标通知书、投标文件和招标文件；

2.3 标准、规范及有关技术文件、技术要求；

2.4 代管人认可的双方在招投标期间来往的函件；

如合同文件之条款或条件出现不一致，以上列排序为优先解释顺序，同一种类文件出现不一致时，以形成时间先后顺序为准；如依照上述文件无法做出合理的、合乎逻辑的解释，在不影响工程进度的情况下，由双方协商解决。协商不成的，按合同条件规定的争议解决方式处理。

第三条 承包范围

3.1 基坑监测(具体要求详见任务书、海南省平山医院4号楼滑塌区及周边挡土墙加固工程项目边坡支护设计施工图)

第四条 质量标准

4.1 基坑监测符合以下图纸、规范要求：

4.1.1 《建筑工程基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）；

4.1.2 《建筑基坑工程监测技术标准》（GB50497-2019）；

4.1.3 《建筑变形测量规范》（JGJ8-2016）；

4.1.4 《岩土工程监测规范》（YS/T 5229-2019）强制性标准和设计要求；

4.1.5 满足《建筑地基基础设计规范》（GB5007-2011）；

4.1.6 项目基坑支护设计施工图；

4.1.7 其他符合国家现行行业技术规范、规程及有关技术文件；

第五条 基坑监测时间

基坑监测时间:滑塌区及周边挡土墙加固工程施工前至竣工后两年。

第六条 基坑监测报告

每监测一次，自每次监测完成后的次日将监测结果电子文件提交给代管人（如发现异常严重情况，当时即向监理单位、代管人反映），本次监测时将上一次的监测结果书面提交给代管人。整个监测工作结束后十五天内，提交监测总报告。监测成果报告需要符合国家现行规定标准和海南省建设主管部门的要求。

第七条 合同金额

7.1.1

合同总价款为¥_____元（大写：_____），其中不含增值税价款为¥_____元（大写：_____），增值税税金为¥_____元（大写：_____），增值税税率为__%，本合同所涉及税票属性为增值税专用发票，本合同的增值税税款为签约时根据现行执行税率计算的结果，如合同执行期间税率发生调整，则以实际税率进行计算。合同签订各方一致同意，不含增值税合同价不予变动。如将来因国家政策变化导致增值税税率调整，则未付款部分合同增值税税款按照价税分离后的不含增值税合同价款根据实际执行税率计算，合同总价以上述不含增值税合同价款与实际增值税税款为基础进行动态调整。

7.1.2

本合同计价形式为固定总价包干，合同总价款包括承包人为履行本合同所发生的所有费用，包括但不限于监测人员、设备、材料、管理费、食宿、交通、通信、通讯费用、外业监测、数据处理及成果制作费用、资料、专家方案评审、与设计单位和施工单位的配合、利润、税金等及一切按规范完成本合同项下义务所需要的全部费用。在项目实施过程中，相关行政部门或规范对监测施工内容及范围进行适当调整（增加或减少），合同包干总价不得以监测数量及频率的增加等任何形式予以调整。

第八条 付款时间、方式及条件:

8.1 合同签订后，监测方案经专家论证通过，开始进场正常测量，工作成果经代管人审核确认完毕后，承包人向代管人提交付款申请，由项目单位向承包人累计支付至合同金额的 30%；

8.2 边坡加固工程主体施工完成后，工作成果经代管人审核确认完毕后，承包人向代管人提交付款申请，由项目单位向承包人累计支付至合同金额的 60%；

8.3 边坡加固工程竣工验收完成后，工作成果经代管人审核确认完毕后，承包人向代管人提交付款申请，由项目单位向承包人累计支付至合同金额的 80%；

8.4 边坡监测工作全部完成，承包人提交的监测成果技术总结报告给代管人并审核确认完毕后，承包人向代管人提交付款申请，由项目单位结清边坡监测费用；

8.5 双方一致同意，服务酬金由项目单位直接支付给承包人。

8.6 承包人每次提请项目单位付款前，承包人应向代管人提交开具项目单位名称的增值税专用发票，否则代管人有权拒绝受理，代管人在受理承包人提交的请款资料后，应在 5 个工作日内进行审核并向项目单位提示付款，由项目单位直接向承包人支付所请酬金。

8.7 项目单位开票信息：

单位名称： 海南省平山医院

纳税识别号： 124600004287773550

地址和电话： 海南省五指山市三月三大道 2 号，0898-86622453

开户行及账号： 工行五指山支行，2201032509024970358

8.8 因该项目资金为政府财政资金，如因政府资金拨付审批流程导致建设单位无法

按照合同约定时间支付款项，承包人予以理解，且不得追究项目单位逾期付款责任。

8.9 本合同所涉及的相关税费由项目单位与承包人根据国家税法相关规定进行完税。

第九条 双方责任

9.1 代管人责任

9.1.1 代管人在规定的时间内向承包人提供承包人所需要的资料文件，并对其完整性、正确性及时限性负责。

9.1.2 代管人须提供项目现状平面图、地下建筑物及周边管线图。

9.1.3 在履行合同期间，代管人要求终止或解除合同必须书面通知承包人，对承包人已开始工作的，项目单位需根据承包人已完成工作量向承包人支付阶段费用。

9.1.4 代管人应按合同规定的金额和时间向项目单位提请支付工程款。

9.1.5 施工期间代管人指派_____为现场代表负责工程监督及相关协调事宜，联系电话：_____，邮箱：_____。

9.1.6 本合同有关条款规定和补充协议约定代管人应负的其他责任。

9.2 承包人责任

9.2.1 承包人按本合同的要求向代管人交付报告、成果、文件，并保证其符合国家现行标准规定和海南省相关建设主管部门要求，对其质量负责。

9.2.2 承包人对报告、成果、文件出现的遗漏或错误负责修改补充；

9.2.3 承包人对代管人提供的技术资料、文件有保密义务，未经代管人同意，不得向任何第三方泄露、转让等。

9.2.4 承包人应按国家技术规范、标准、规程和代管人的技术要求进行相关工作，按本合同规定时间提交质量合格的成果文件，并对成果文件的真实性、完整性、连续性、有效性和合法性负责。

9.2.5 及时向代管人反映边坡监测的结果，每份报告应分别提交一式肆份，如发现异常情况，及时向代管人汇报。

9.2.6 承包人需遵守安全文明施工的相关规定，服从代管人工地管理制度。

9.2.7 在施工过程中，监测人员的人身安全、施工所用的设备（仪器）安全由承包

人自行负责。

9.2.8 承包人应保护代管人的知识产权，不得向第三人泄露、转让代管人提交的产品图纸等技术经济资料。

9.2.9 承包人在施工时须做好安全措施，对在现场施工人员的生命及材料设备的安全负全部责任。承包人应保证地下管线及设施完好无损。

9.2.10 本合同有关条款规定和补充协议中约定承包人应负的其他责任。

9.2.11 承包人应依据代管人提供的资料和现场实地勘察情况，根据自身经验，在确保安全和满足相关要求的前提下，编制出最经济合理的监测方案。

9.2.12 施工水电：承包人如需用水，项目现场提供有给水接驳口，其水费由承包人自行承担；项目临时用电开通后，承包人如需用电，其施工电费由承包人自行承担。

9.2.13 施工期间承包人指派_____为项目负责人，负责履行合同、工程监督及相关协调事宜，联系电话：_____，邮箱：_____。

9.2.14 监测单位应服从代管人和监理单位的正常工作管理。

9.2.15 根据监测结果以及代管人或监理单位的要求及时增加监测观测频度；

第十条 违约责任

10.1 由于代管人提供的资料、文件错误、不准确，造成工期延误或返工时，工期顺延。

10.2 由于承包人原因延误工期或未履行合同约定及未按规定时间交付报告、成果、文件，每延误一天（次）应支付500~2000元的违约金。延期超过30日的，代管人有权解除合同。

10.3 交付的报告、成果、文件达不到合同约定条件的部分，代管人可要求承包人返工，承包人按代管人要求的时间返工，直到符合约定条件，因此产生的返工费用由承包人自行承担。

10.4 因承包人责任导致合同解除、终止的，代管人应按现场实际已发生的工作量进行结算并支付至承包人。

第十一条 报告、成果、文件检查验收

由代管人负责组织对承包人交付的报告、成果、文件进行检查验收并签收。

第十二条 本合同未尽事宜，经代管人与承包人协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第十三条 其他约定事项：

13.1 承包人委派现场人员的人身意外保险及自备设备等财产的有关保险由承包人自行办理，保险费由承包人承担并支付，并包含在合同价中。如有承包方自身在工程实施监测期间造成意外伤亡的，一切责任由承包人负责。

13.2 承包人原因造成的其他三方人员、财产损失的，由承包人负责。

13.3 承包人所完成服务成果的相关知识产权归代管人所有。

13.4 本合同项下的任何通知均应通过书面形式进行，通知由专人交付经对方签收或者快递发出3日后即视为有效送达，送达地址为双方留存于本合同约定的联系地址，该地址如有变更应及时通知对方，否则由其自行承担通知延误或送达不能的责任。

第十四条 争议解决办法

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，依法向工程所在地的人民法院起诉。

第十五条 合同生效与终止

15.1 本合同自代管人及承包人双方法定代表人或其授权代理人签字并加盖公章/合同章之日起生效。承包人提交监测资料，代管人结清工程款，合同终止。

15.2 本合同一式____份。代管人____份，承包人____份，备案项目单位肆份具有同等法律效力。

（合同签署页）

代管方：（盖章）海南农垦中南投资集团有 承包方：（盖章）
限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

纳税人识别号：914690356989104866

纳税人识别号：

开户银行：中国农行银行保亭县支行营业部

开户银行：

账号：21864001040007620

账号：

电话：0898-83855555

电话：

地址：海南省保亭县七仙大道中南温泉公寓
综合办公楼二楼

地址：

签订时间：2025 年 月 日

签订时间： 年 月 日

第六章 响应文件格式

响 应 文 件

项目名称：

项目编号：

(正本/副本)

供应商名称：

地 址：

响应代表：

电 话：

日 期： 年 月 日

一、报价一览表

| 项目名称 | 响应报价 (人民币/元) | 合同履行期限 | 备注 |
|----------------------------------|-----------------|--------|----|
| | 大写： 小写： | | |
| 温馨提示：请注意核对并确保报价信息正确且大小写一致。 | | | |
| 是否小微企业产品：是（ ）；否（ ） | | | |
| 是否监狱企业参加采购活动：是（ ）；否（ ） | | | |
| 是否残疾人福利性单位参加采购活动：是（ ）；否（ ） | | | |

注：是否小微企业栏、是否监狱企业栏及是否残疾人福利性单位栏，在相应的括弧里打勾（√）。

供应商名称（加盖公章）：

日 期： 年 月 日

1.1、分项报价明细表

海南省平山医院 4 号楼滑塌区及周边挡土墙加固工程项目边坡监测报价清单

| 序号 | 监测项目 | 单位 | 参考数量 a | 参考次数 b | 不含税单价（元） c | 税率（%） d | 税金（元） e=d*c | 含税单价 （元） f=c+e | 含税总 价（元） g=a*b*f | 备注 |
|----------|----------------------|-------------|-----------|-----------|---------------|------------|----------------|----------------------|------------------------|----|
| 一、监测点埋设费 | | | | | | | | | | |
| 1 | 监测点埋设费（含埋设费、材料费、钻孔费） | 坡顶水平位移和垂直沉降 | 点 | 16 | 1 | | | | | |
| 2 | | 坡顶建(构)筑物变形 | 点 | 12 | 1 | | | | | |
| 3 | | 坡顶地表垂直沉降 | 点 | 30 | 1 | | | | | |
| 4 | | 坡顶地表水平位移 | 点 | 30 | 1 | | | | | |
| 5 | | 锚杆(索)拉力 | 点 | 13 | 1 | | | | | |
| 6 | | 小计（一） | | | | | | | | |
| 二、观测费 | | | | | | | | | | |
| 1 | 观察费 | 坡顶水平位移和垂直沉降 | 点·次 | 16 | 200 | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|------|------------|-------|----|-----|--|--|--|--|--|--|
| 2 | 坡顶建(构)筑物变形 | 点·次 | 12 | 200 | | | | | | |
| 3 | 坡顶地表垂直沉降 | 点·次 | 30 | 200 | | | | | | |
| 4 | 坡顶地表水平位移 | 点·次 | 30 | 200 | | | | | | |
| 5 | 锚杆(索)拉力 | 点·次 | 13 | 200 | | | | | | |
| 6 | 小计(二) | | | | | | | | | |
| 三、合计 | | (一+二) | | | | | | | | |

特别说明:

- 1、本次招标清单中的工程量、监测项目内容依据招标任务书及相关施工图纸计入;
- 2、施工期间每 1 天监测一次,同样在暴雨季节加密监测频率,竣工后至变形趋于稳定阶段,监测时间 2 天一次;稳定后每 30 天观测 1 次,直到监测结束。具体监测频率、次数、点数由投标单位根据设计图纸和国家规范要求及现场、天气、数据结果综合考虑;
- 3、本合同计价形式为固定总价包干,合同总价款包括承包人为履行本合同所发生的所有费用,包括但不限于监测人员、技术服务费、设备、材料、管理费、食宿、交通、通信、通讯费用、外业监测、数据处理及成果制作费用、资料、专家方案评审、与设计单位和施工单位的配合、利润、税金等及一切按规范完成本合同项下义务所需要的全部费用。在项目实施过程中,相关行政部门或规范对监测施工内容及范围进行适当调整(增加或减少),合同包干总价不得以监测数量、内容及频率的增加等任何形式予以调整。

注:1、“分项报价明细表”各分项报价合计应当与“报价一览表”报价合计相等。

供应商名称(加盖公章):

日 期: 年 月 日

二、法定代表人/主要负责人身份证明书

供应商名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

姓名： 性别： 年龄：

系 （供应商名称） 的法定代表人/主要负责人。

特此证明。

供应商名称（加盖公章）：

日 期： 年 月 日

附：法定代表人/主要负责人身份证正反面复印件。

授权书

（采购人）：

本授权声明：（供应商名称）法定代表人/主要负责人（姓名）授权（被授权人姓名）为本单位“（项目名称）”项目（项目编号）响应活动的合法代表，以本单位名义全权处理该项目有关响应、签订合同以及执行合同等一切事宜。

供应商名称（加盖公章）：

法定代表人/主要负责人（签字或盖名章）：

日 期： 年 月 日

附：响应代表身份证正反面复印件

三、承 诺 函

（采购人）：

根据贵公司（项目名称）项目（项目编号）的采购邀请，本响应代表（被授权人姓名）代表本单位（供应商名称）提交下述文件正本一份和副本二份及电子版一份。

据此函，响应代表承诺如下内容（本承诺内容为响应基本要求，如不满足或有缺漏项的，视为响应无效）：

1、同意在本项目采购文件中规定的提交响应文件之日起 60 日历天内遵守本响应文件中的承诺且在此期限期满之前均具有约束力。

2、完全理解磋商文件的要求，若有偏差，已在响应文件中予以明确特别说明。

3、本单位完全理解采购人不一定将合同授予最低报价的供应商的行为。

4、愿意向贵公司提供任何与本项响应有关的数据、情况和技术资料。若贵公司需要，本单位愿意提供本单位作出的一切承诺的证明材料。

5、本单位已详细研究并接受磋商文件的所有内容包括修改文件(如果有)、所有已提供的参考资料以及有关附件，并完全明白此磋商文件没有倾向性及排斥潜在供应商的内容，以及磋商文件关于实质性要求的内容，本单位放弃在此方面提出含糊意见或误解的一切权力。

6、采购人若需追加采购本项目磋商文件所列相关货物和服务，在不改变合同其他实质性条款的前提下，按相同或更优惠的折扣率保证质量。

7、我单位具有符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求规定的良好的商业信誉和健全的财务会计制度、依法缴纳税收和社会保障资金、履行合同所必需的设备和专业技术能力、在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

若我单位以上承诺不实，自愿承担提供虚假材料谋取中标、成交的法律责任。

供应商名称（加盖公章）：

响应代表（签字或盖章）：

日 期： 年 月 日

四、资格审查资料

- 1、具有独立承担民事责任的能力的证明材料；
- 2、在“信用中国”网站、中国政府采购网、中国执行信息公开网信用记录自查承诺函。
- 3、资格要求承诺函

信用记录自查承诺函

（采购人）：

经对信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>）中的网上查询，截至规定的磋商截止时间，本单位没有被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单中。

特此承诺！

供应商名称（加盖公章）：

日 期： 年 月 日

资格要求承诺函

（采购人）：

我公司承诺：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

供应商名称（加盖公章）：

日 期： 年 月 日

五、商务要求响应表

供应商应对应竞争性磋商文件第三章“采购需求”中各项商务、技术需求内容进行响应，并根据实际情况如实填写本表格。

☐ 我公司已详细阅读采购需求中各项商务、技术需求，所有商务、技术需求均无偏离，成交后我公司将严格遵照执行。

☐ 我公司已详细阅读采购需求中各项商务、技术需求，除下述条款有偏离外，其余条款我公司均予以认可且完全响应，成交后将严格遵照执行。

| 序号 | 竞争性磋商文件的条款 | 响应文件的条款 | 偏离情况 (正偏离/负偏离) |
|-----|------------|---------|-------------------|
| 1 | | | |
| 2 | | | |
| ... | ... | ... | 未列入本表的内容全部 响应 |

供应商全称：（填写名称并盖章）

法定代表人或授权委托人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

表格填写说明：

1、供应商应根据实际情况，填写本表格，若无偏离，则勾选 A 项，签字盖章即可。若有偏离，则勾选 B 项，按表格要求及实际情况填写后，签字盖章。

2、表格中“竞争性磋商文件的条款”请供应商根据实际情况如实、完整、准确的填写。

六、其他商务技术证明材料

供应商根据竞争性磋商文件要求认为需提供的其他商务技术说明材料，格式自定。

附件 1：中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承接企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为__万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承接企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为__万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

¹ 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

附件 2：残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

注：

- 1、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。
- 2、投标人为非残疾人福利性单位的，可不提供此声明。