

# 竞争性磋商文件



**政源招标**  
ZHENGYUAN TENDERING

采购方式：竞争性磋商

项目编号：HNZY2026-053

项目名称：海南省总工会 2026 年“筑梦想环岛专列”服务站点  
采购项目

采购单位：海南省工人疗养院

采购代理机构：海南政源招标代理有限公司

2026 年 05 月

# 目 录

|      |               |    |
|------|---------------|----|
| 第一部分 | 竞争性磋商公告 ..... | 1  |
| 第二部分 | 供应商须知 .....   | 5  |
| 第三部分 | 合同文本 .....    | 22 |
| 第四部分 | 响应文件格式 .....  | 26 |
| 第五部分 | 采购需求 .....    | 48 |

# 第一部分 竞争性磋商公告

## 项目概况

海南省总工会 2026 年“筑梦想环岛专列”服务站点采购项目 的潜在供应商应在 海南省海口市美兰区国瑞大厦 C 座东塔 1204 房或网上报名 获取磋商文件，并于 2026 年 06 月 05 日 09 点 00 分（北京时间）前提交响应文件。

## 一、项目基本情况

项目编号：HNZY2026-053；

项目名称：海南省总工会 2026 年“筑梦想环岛专列”服务站点采购项目；

采购方式：竞争性磋商；

预算金额：2026 年海南省工会“筑梦想环岛专列”职工疗休养 5 天 4 晚活动不高于 1900 元/人，包含住宿、餐食、交通、思政课、爱国主义教育、健康讲座、康复理疗、心理疏导、团队拓展、非遗体验、共享农庄参访及其他等费用，以实际人数结算；2026 年“筑梦想环岛专列”职工健康游 2 天 1 晚活动，住宿费不高于 350 元/间/天，包含双早，以实际用房数结算。

采购需求：2026 年海南省工会“筑梦想环岛专列”职工疗休养活动和 2026 年“筑梦想环岛专列”职工健康游活动（海口、三亚、儋州、定安、琼海、万宁、陵水、文昌、五指山、保亭、琼中、澄迈、临高、屯昌、昌江、白沙、东方、乐东）；数量：共分 18 个包，1 包（三亚）、2 包（海口）、3 包（儋州）、4 包（定安）、5 包（琼海）；6 包（万宁）；7 包（陵水）；8 包（文昌）；9 包（五指山）；10 包（保亭）；11 包（琼中）；12 包（澄迈）；13 包（临高）；14 包（屯昌）；15 包（昌江）；16 包（白沙）；17 包（东方）；18 包（乐东）；具体详见第五部分《采购需求》；

本项目以市县区域作为分包，其中1包（三亚）入选供应商家数：10家；2包（海口）、3包（儋州）各入选供应商家数：5家；4包（定安）、5包（琼海）；6包（万宁）；7包（陵水）；8包（文昌）；9包（五指山）；10包（保亭）；11包（琼中）；12包（澄迈）；13包（临高）；14包（屯昌）；15包（昌江）；16包（白沙）；17包（东方）；18包（乐东）各入选供应商家数：3家，合计共入选65家供应商作为履

行本项目的服务站点。

合同履行期限（服务期）：自签订合同之日起至 2028 年 6 月 30 日结束。

## 二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定（**提供资格承诺函，格式详见磋商文件**）；

2. 采购项目需要落实的政府采购政策：落实《政府采购促进中小企业发展管理办法》、《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》、《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》等政府采购优惠政策。

3. 本项目的特定资格要求：

（1）参加政府采购活动前三年内，没有环保类行政处罚记录（**提供资格承诺函，格式详见磋商文件**）；

（2）未被列入信用中国网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）“政府采购严重违法失信行为记录名单、重大税收违法失信主体”和中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）的“政府采购严重违法失信行为记录名单”以及中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）“失信被执行人名单”的供应商（**提供无不良信用记录声明函，格式详见磋商文件**。由采购人或采购代理机构将于本项目投标截止日在“信用中国”网站、“中国执行信息公开网”和“中国政府采购网”网站等渠道，现场对投标人进行信用记录查询供应商须提供投标截止日前在信用中国网站查询的信用记录截图，并加盖单位公章）；

（3）供应商须具有卫生许可证、特种行业经营许可证、消防许可证（**提供证书复印件加盖公章**）；

（4）不接受联合体投标（**提供不接受联合体投标的承诺函，格式详见磋商文件**）。

## 三、获取磋商文件

时间：2026 年 05 月 25 日至 2026 年 06 月 01 日，每天上午 09:00 至 12:00，下午 14:30 至 17:30（北京时间，法定节假日除外）；

地点：海南省海口市美兰区国瑞大厦 C 座东塔 1204 房；

方式：现场购买，携营业执照副本复印件、授权代理人身份证、法定代表人身

份证复印件、法定代表人授权委托书至海南省海口市美兰区国瑞大厦 C 座东塔 1204 房获取（注：所提供材料为复印件加盖公章，其他组织可提供负责人或经营者的身份证复印件及其授权委托书）；

网上报名，报名供应商采取发送电子邮件方式递交报名资料，邮件主题：项目名称+项目编号+公司名称；邮件内容：列明公司名称、法定代表人或授权代表人姓名及联系方式；邮件附件：需采用 A4 纸幅面，将报名材料加盖企业鲜章，按顺序制作成 1 个 PDF 格式文件，文件名称与主题一致，复印件扫描无效。报名材料审核通过后，采购机构联系人向供应商邮箱发送磋商文件电子版；审核未通过的，代理机构联系人以邮件形式回复审核情况，供应商可在磋商文件申领时间内重新提交材料。代理机构邮箱 hnzyzb2017@163.com。

售价：300.00 元/份。

#### 四、响应文件提交

截止时间：2026 年 06 月 05 日 09 点 00 分（北京时间）

地点：海南省海口市美兰区国瑞大厦 C 座东塔 1204 房，如有变动另行通知。

#### 五、开启

时间：2026 年 06 月 05 日 09 点 00 分（北京时间）

地点：海南省海口市美兰区国瑞大厦 C 座东塔 1204 房，如有变动另行通知。

#### 六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

#### 七、其他补充事宜

- 1、本项目采购信息指定发布媒体为**海南省政府采购协会网和海南省总工会官网**；
- 2、有关本项目竞争性磋商文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告为准，代理机构不再另行通知，竞争性磋商文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

#### 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

##### 1. 采购人信息

名称：海南省工人疗养院

地址：海口市文明东路 69 号

联系方式：0898-65368979

2. 采购代理机构信息

名 称：海南政源招标代理有限公司

地 址：海南省海口市美兰区国瑞大厦 C 座东塔 1204 房

联系方式：0898-65343462

3. 项目联系方式

项目联系人：罗工

电 话：0898-65343462

## 第二部分 供应商须知

### （一）总则

#### 1、适用范围

本竞争性磋商文件适用于本次磋商邀请中所叙述项目的货物或服务磋商。

#### 2、有关定义及相应职责

2.1 “采购人”系指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本次竞争性磋商的采购人是海南省工人疗养院。

2.2 “采购代理机构”系指受采购人的委托依法办理采购事宜的机构。本次竞争性磋商的采购代理机构是海南政源招标代理有限公司。

2.3 “供应商”系指实名购买竞争性磋商文件拟参加竞争性磋商和拟向采购人提供货物或服务的供应商。其职责如下：

2.3.1 对竞争性磋商文件错、漏之处提出疑问；

2.3.2 按要求编制响应文件；

2.3.3 派磋商代表递交响应文件，参加磋商活动，对磋商小组就响应文件提出的问题澄清；“磋商代表”系指在磋商过程中代表提交响应文件单位处理磋商事宜的人员，包括单位法定代表人或负责人及取得授权的单位人员；

2.3.4 配合相关职能部门就竞争性磋商采购项目的投诉和举报的处理工作；

2.3.5 与采购人签订采购合同，按照合同规定向采购人提供服务；

2.3.6 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反该规定的，相关投标均无效，由此产生的一切后果均由相关供应商承担；

2.3.7 除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动；

2.3.8 供应商被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单、或存在其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的情况的供应商不得参与投标。

#### 2.4 合格的供应商

2.4.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商。

2.4.2 符合竞争性磋商文件规定的资格要求，有能力提供满足竞争性磋商文件要求的相关服务的法人实体。

2.5 “成交供应商”按照磋商文件确定的评审标准和方法，对响应文件进行评审，推荐合格的成交候选人，采购人根据磋商小组提出的书面评审报告和推荐的成交候选人确定成交供应商。

**2.6 本项目对应的小微企业划分标准所属行业：其他未列明行业。**

### **3、合格的货物和服务**

3.1 “货物”系指供应商制造或组织符合磋商文件要求的货物等。所投货物必须是合法生产的合格货物，并能够按照货物合同规定的品牌、产地、质量、价格和有效期等。

3.2 “服务”系指除货物以外的其他政府采购对象，其中包括：卖方须承担的运输、安装、技术支持与升级、培训、验收以及其它类似附加服务的义务。

**4、本磋商文件由采购人及采购代理机构负责解释。**

### **5、投标费用**

5.1 供应商应承担所有与准备和参加磋商有关的费用。不论磋商的结果如何，采购代理机构和采购人均无义务和责任承担这些费用。

5.2 采购代理服务参照《海南省物价局关于降低部分招标代理服务收费标准的通知》（琼价费管[2011] 225号）文件标准，经双方协商一致，由采购人支付代理服务费。

## **（二）竞争性磋商文件**

### **6、竞争性磋商文件的构成**

6.1 竞争性磋商文件由下列文件以及在磋商过程中发出的修正和补充文件组成：

第一部分 竞争性磋商公告

第二部分 供应商须知

第三部分 合同文本

第四部分 响应文件格式

第五部分 采购需求

**注：请仔细检查竞争性磋商文件是否齐全，如有缺漏，请立即与采购代理联系解决。**

6.2 供应商须认真阅读磋商文件中所有的事项、格式、条款和技术规范等。供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者供应商没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应，可能导致其响应被拒绝或无效响应等风险均由供应商承担。

### 7、竞争性磋商文件的澄清

应于递交响应文件截止时间前（逾期不受理）以书面形式向代理机构提出，采购代理机构将以书面形式进行答复，同时采购代理机构有权将答复内容分发给所有购买了本磋商文件的供应商。否则视为完全接受磋商文件所有条款及规定。

### 8、竞争性磋商文件的修改

8.1 在响应文件提交截止时间 5 天前，采购代理机构和采购人可主动或在解答供应商提出的澄清问题对磋商文件进行修改。

8.2 竞争性磋商文件的修改是竞争性磋商文件的组成部分，采购代理机构将以书面或网上公告的形式通知所有购买本竞争性磋商文件的供应商，并对供应商具有约束力。供应商在收到上述通知后，应立即以书面形式向采购代理机构和采购人确认。

8.3 为使供应商准备响应文件时有充分的时间对磋商文件修改部分进行研究，采购代理机构和采购人可适当推迟响应文件提交截止时间。

## （三）竞争性磋商文件的编制和数量

### 9、响应文件的语言

供应商提交的响应文件以及供应商与采购代理机构和采购人就有关磋商的所有来往函电均应使用中文。供应商提交的支持文件和印刷的文献可以用另一种语言，但相应内容应附有中文翻译本，在解释响应文件时以翻译本为准。

### 10、响应文件的构成

10.1 凡有具体格式要求详见竞争性磋商文件“第四章 响应文件格式”，本竞争性磋商文件没有具体规定和要求的内容格式不限，由供应商自拟。

10.2 若供应商未按竞争性磋商文件的要求提供资料，或未对竞争性磋商文件做出实质性响应，将作为无效响应文件。

#### 10.3 资格的证明文件

响应文件由供应商的法定代表人或其授权代表（以下统称磋商申请人代表）递交，并出示本人有效身份证（或港澳台通行证、护照，下同）的原件，和授权书原件（或说明磋商授权书原件装订在响应文件内），以证明授权代表的身份和被授权范围，并由采购人验证确认。

### 11、响应文件编制

11.1 供应商应完整地填写磋商文件中规定的内容。

11.2 供应商必须保证响应文件所提供的全部资料真实可靠，并接受采购代理机构对其中任何资料进一步审查的要求。

11.3 如果响应文件填报的内容不详，或没有提供磋商文件中所要求的全部资料及数据，使磋商小组无法正常评审的，由此产生的结果由供应商承担。

11.4 响应文件外形尺寸应统一为 A4 纸规格，文件所使用的印章必须为企业公章，且与供应商名称完全一致，不能以其它业务章或附属机构印章代替。需签名之处必须由当事人亲笔签署。

11.5 响应文件自制部分必须打印，每页须按顺序加注页码，装订牢固且不会轻易脱落（注：如胶装）。如因装订问题而出现漏页或缺页，由此产生的一切后果由供应商自行承担。

11.6 任何行间插字、涂改和增删，必须由供应商授权代表在旁边签字或盖章后方可有效。

## 12、报价

预算金额：2026 年海南省工会“筑梦想环岛专列”职工疗休养 5 天 4 晚活动不高于 1900 元/人，包含住宿、餐食、交通、思政课、爱国主义教育、健康讲座、康复理疗、心理疏导、团队拓展、非遗体验、共享农庄参访及其他等费用，以实际人数结算；2026 年“筑梦想环岛专列”职工健康游 2 天 1 晚活动，住宿费不高于 350 元/间/天，包含双早，以实际用房数结算。

## 13、备选方案

本次竞争性磋商只允许供应商有一个响应方案，否则视其响应文件无效。

## 14、投标保证金

本项目不要求缴纳保证金。

## 15、响应文件的有效期

15.1 响应文件应自开标之日起 60 日历天内保持有效。响应文件中载明的响应文件有效期可以长于磋商文件规定的期限，但不得短于磋商文件规定的期限。否则，其响应文件将作为无效响应处理。

15.2 特殊情况下，在原响应有效期截止之前，采购代理机构和采购人可要求供应商延长响应有效期。这种要求与答复均应以书面形式提交。供应商可拒绝采购代理机构和采购人的这种要求，但其响应文件在原响应有效期满后将不再有效。同意延长响应有效期的供应商将不会被要求和允许修正其响应。

## 16、响应文件的数量和签署

16.1 响应文件纸质版一式叁份（正本一份，副本贰份），固定装订（注：如胶装）。报价一览表一份，独立信封密封，信封外注明“报价一览表”。提供响应文件电子版 PDF 文档 1 份（响应文件正本扫描件或加盖电子签字及盖章），并将 U 盘（标注公司名称）密封在“报价一览表”中，电子介质的响应文件与纸质响应文件具有同等的法律效力，如电子介质响应文件与纸质响应文件正本不一致时以纸质版响应文件正本为准。

16.2 响应文件须按磋商文件的要求执行，每份响应文件均须在封面上清楚标明“正本”或“副本”字样，“正本”和“副本”具有同等的法律效力；“正本”和“副本”之间如有差异，以“正本”为准。

16.3 响应文件正本中，文字材料需打印或用不褪色墨水书写。字迹易于辨认，并由投标供应商的法定代表人或其委托代理人，在响应文件要求签字和盖章的地方必须签字和盖章（公章），在响应文件正本必须盖上骑缝章，副本可以复印，正本没有签字和盖章的文件将无法通过资格审查。

#### （四）响应文件的递交

##### 17、响应文件的密封及标记

17.1 供应商应将响应文件正本和所有副本分别密封在两个专用袋（箱）中（正本一份共一袋，副本二份共一袋）及报价一览表（独立信封密封一份），并在专用袋（箱）上标明“正本”、“副本”、“报价一览表”字样，封口处应加盖骑缝章。封皮上均应写明：

致：海南政源招标代理有限公司

项目名称：

项目编号：

包 号：

注明：“请勿在递交响应文件截止时间之前启封”

供应商名称、联系人姓名和电话

17.2 响应文件未按上述规定书写标记和密封者，采购代理机构不对响应文件被错放或先期启封负责。

##### 18、响应文件提交截止时间

18.1 供应商须在响应文件提交截止时间前将响应文件送达采购代理机构规定的地点。

18.2 供应商的授权代表须携带《法定代表人授权书》、法人身份证复印件及个

人身份证原件亲临磋商活动开标现场以备查验。其现场所签署确认的文件均代表供应商的决定，并作为响应文件的补充内容，具有同等法律效力。

18.3 若采购代理机构推迟了响应文件提交截止时间，应以公告的形式通知所有供应商。在这种情况下，采购代理机构、采购人和供应商的权利和义务均应以新的响应文件提交截止时间为准。

18.4 在响应文件提交截止时间后递交的响应文件，采购代理机构将拒绝接收。

## （五）响应文件的开启

### 19、响应文件的开启

19.1 采购代理机构按“竞争性磋商公告”中规定的时间和地点组织开标，采购人代表、采购代理机构有关工作人员参加。供应商应委派授权代表参加开标活动，参加开标的代表须持本人身份证及相关授权证明材料签名报到以证明其出席。未派授权代表或不能证明其授权代表身份的，采购代理机构对响应文件的处理不承担责任。

19.2 采购主管部门、监督部门、国家公证机关公证员由其视情况决定是否派代表到现场进行监督。

19.3 开标时，供应商授权代表将查验响应文件的密封情况，以及采购代理机构认为合适的其他内容，采购代理机构将作开标记录。

19.4 若响应文件未密封，采购代理机构将拒绝接收该供应商的响应文件。

## （六）磋商、评审及成交

### 20、磋商小组的组成

磋商小组由采购人代表和从综合评标专家库中随机抽取的相关专家共3人以上单数组成，其中，技术、经济等方面的专家人数不得少于成员总数的2/3。磋商小组成员将按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。

### 21、评审方法及评审程序

21.1 关于政策性加分（本项目价格不作为评审因素，不享受小微企业政策优惠）

21.1.1、所投分包（如不分包则指本项目）的所有投标产品进入当期节能清单的，其评标价=投标报价\*（1-2%）；投标人所投产品满足此规定的，必须提供声明函并提供相关证明文件。

21.1.2、所投分包(如不分包则指本项目)的所有投标产品进入当期环保清单的,其评标价=投标报价\*(1-1%);投标人所投产品满足此规定的,必须提供声明函并提供相关证明文件。

21.1.3、投标人为小型和微型企业(含联合体)的情况

21.1.3.1 中小企业的认定标准:

(1) 提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务,或者提供其他中小企业制造的货物,不包括提供或使用大型企业注册商标的货物;

(2) 本规定所称中小企业划分标准,是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准(工信部联企业(2011)300号);

(3) 小型、微型企业提供有中型企业制造的货物的,视同为中型企业;小型、微型、中型企业提供有大型企业制造的货物的,视同为大型企业。

21.1.3.2 具体评审价说明:投标人为小型或微型企业,其评审价=投标报价\*

(1-10%);投标人为联合体投标,联合体中有小型或微型企业且联合协议中约定小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30%以上的,其评审价=投标报价\*(1-4%)。

21.1.3.3 投标人为工信部联企业(2011)300号文规定的小型 and 微型企业(含联合体)的,必须如实填写“中小企业声明函”(内容、格式见财库(2020)46号),否则无效。如有虚假骗取政策性加分,将依法承担相应责任。

21.1.4、投标人为残疾人福利性单位的情况

21.1.4.1 残疾人福利性单位的认定标准:

(1) 安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%(含25%),并且安置的残疾人人数不少于10人(含10人);

(2) 依法与安置的每位残疾人签订了一年以上(含一年)的劳动合同或服务协议;

(3) 为安置的每位残疾人按月足额缴纳了养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费;

(4) 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人,按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资;

(5) 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务(以下简称产品),或者提

供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

上述所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1-8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意向的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

#### 21.1.4.2 具体评审价说明：

（1）投标人为残疾人福利性单位且提供《残疾人福利性单位声明函》，其评审价=投标报价\*（1-10%）。参加政府采购活动的残疾人福利性单位应当提供《残疾人福利性单位声明函》原件，未提供的，视为放弃享受小微企业价格扣除优惠政策。

#### 21.1.5、投标人为监狱企业的情况

##### 21.1.5.1 监狱企业的认定情况：

（1）监狱企业是指由司法部认定的为犯罪、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

##### 21.1.5.2 具体评审价说明：投标人为监狱企业，其评审价=投标报价\*（1-10%）。

根据财政部、工业和信息化部 2020 年 12 月 18 日颁布的《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）第九条规定，对小、微企业予以价格评分适当优惠。其参与评分的响应报价取值按响应报价的 90%计（即按响应报价扣除 10%后计算）。

供应商同时为小型和微型企业、监狱企业或残疾人福利性单位的，评审中只享受一次价格扣除，不重复进行价格扣除。

21.1.6 根据中华人民共和国政府采购法相关政策，供应商在性能、技术、服务及价格等指标同等条件下，与中标候选人并列第一的，优先选择扶持不发达地区和少数民族地区的投标人作为中标候选供应商。（需提供相关证明材料）

#### 21.2 本次评审采用综合评分法。

21.3 综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的

量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。综合评分法评审标准中的分值设置与评审因素的量化指标相对应。

21.4 评审时，磋商小组各成员独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

21.5 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

21.6 磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。

21.7 资格性、符合性审查：磋商小组根据国家相关法律法规和磋商文件的规定，对供应商的资格证明文件进行资格性和符合性审查，如供应商不具备磋商资格，磋商小组可按投票方式决定是否作无效响应处理（详见附表1）。

21.7.1 磋商小组根据《资格性、符合性审查表》对响应文件的资格性和符合性进行审查，只有对《资格性、符合性审查表》所列各项作出实质性响应的响应文件才能通过初步评审。如通过资格审查不足3家供应商的，则本次采购失败。对是否实质性响应磋商文件的要求有争议的内容，磋商小组将以记名方式表决，得票超过半数的供应商有资格进入下一阶段的评审，否则将被淘汰。有以下情况的将不能通过初步评审：

- (1) 供应商未能满足供应商资格要求的；
- (2) 供应商未提交法人授权委托书的；
- (3) 响应文件未按磋商文件规定要求填写响应内容及签名盖章的；
- (4) 报价不是固定价或者报价不是唯一的；
- (5) 不符合磋商文件规定的其它条件。

21.7.2 提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同供应商参加同一合同项下报价的，按一家供应商计算；非单一产品采购项目，根据采购项目技术构成、产品价格比重等合理确定核心产品，并在磋商文件中载明。多家供应商提供的核心产品品牌相同的，按前上述规定处理。

21.7.3 磋商小组在初审中响应文件报价出现前后不一致的，除磋商文件另有规定外，按照下列规定修正：

(1) 响应文件中报价一览表内容与响应文件中相应内容不一致的，以报价一览表为准；

(2) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

(3) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以报价一览表的总价为准，并修改单价；

(4) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

(5) 若供应商不同意以上修正，其响应文件将视为无效。

21.8 磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过资格性、符合性审查供应商报价的，有可能影响服务质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评审现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效响应处理。

21.9 磋商小组成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的磋商小组成员应当在评审报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评审报告。

21.10 磋商小组对响应文件进行审核后，进行下一步评审。

21.11 量化评审

21.11.1 磋商小组根据评审办法对通过初步评审的响应文件进行详细评审，并进行技术和商务的评审打分。

21.11.2 技术、商务评分：具体评审的内容详见（附表2）。

21.11.3 价格分统一采用低价优先法计算，将通过初步评审的所有供应商的报价，即满足磋商文件要求且价格最低的报价为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：

价格分=（基准价 / 报价）× 价格权值 × 100。

21.11.4 技术、商务及价格权重分配

| 评分项目 | 技术、商务项 | 价格项       |
|------|--------|-----------|
| 权重   | 100%   | 价格不作为评审因素 |

21.12 磋商小组根据综合评分情况，按照评审综合得分由高到低顺序推荐 3 名

以上成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照技术及商务指标优劣顺序推荐。

**注：**

- 1、技术项得分=（ $\Sigma$ 各评委所审技术参数得分）/（评委人数）；
- 2、商务项得分=（ $\Sigma$ 各评委所审商务参数得分）/（评委人数）；
- 3、供应商综合得分=技术项得分+商务项得分（保留二位小数）。

(附表 1)

## 资格性、符合性审查表

项目名称：海南省总工会 2026 年“筑梦想环岛专列”服务站点采购项目

项目编号：HNZY2026-053

| 类别         | 审查项目         | 评议内容（无效投标认定条件）                 | 供应商 1 | 供应商 2 | 供应商 3 |
|------------|--------------|--------------------------------|-------|-------|-------|
| 资格性审查      | 供应商的资格       | 是否符合第一部分磋商公告的申请人的资格要求          |       |       |       |
|            | 投标有效期        | 是否满足磋商文件要求                     |       |       |       |
| 符合性审查      | 响应文件符合性      | 是否满足磋商文件的实质性要求                 |       |       |       |
|            | 响应文件的有效性、完整性 | 是否符合磋商文件的式样和签署要求且内容完整无缺漏       |       |       |       |
|            | 报价项目完整性      | 是否对本项目内所有的内容进行投标，漏报其投标将被拒绝     |       |       |       |
|            | 投标报价         | 投标价是否固定价且投标价是唯一的，且不超过最高限价或预算金额 |       |       |       |
|            | 合同履行期限       | 是否满足磋商文件要求                     |       |       |       |
|            | 其它           | 无其它无效投标认定条件                    |       |       |       |
| <b>结 论</b> |              |                                |       |       |       |

注：

- 1、表中只需填写“√”通过或“×”不通过；
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是“√”通过的，填写“合格”；只要其中有一项是“×”不通过的，填写“不合格”；
- 3、结论是合格的，才能进入下一轮，不合格的被淘汰。

(附表 2)

## 详细评审标准（适用全部包）

| 序号 | 评审项           | 评审标准       | 分值   |     |
|----|---------------|------------|--|-----|
| 1  | 活动方案<br>与接待能力 | 行程安排       | “筑梦想环岛专列”职工疗休养活动行程设计内容丰富、时间安排合理，包含但不限于以下内容：思政课/健康讲座、爱国主义教育、康复理疗、心理疏导、团队拓展、非遗体验、地道海南餐、农事体验及参观或开展文艺演出等项目，一个项目 1 分，最高 7 分，不提供不得分。<br><br><b>证明材料：提供相关证明材料（如对应活动实施方案等）并加盖供应商公章。</b>  | 7 分 |
|    |               | 应急预案       | （1）制定包含医疗急救、饮食安全、消防安全等应急预案，内容详实，责任明确，具备可操作性，争取与当地公安、卫生等部门建立联动机制的得 5 分；<br>（2）制定包含基本医疗急救和消防安全的应急预案，内容较简单，责任基本明确的得 3 分；<br>（3）仅简单提及应急预案，无具体内容和责任划分的得 1 分；<br>（4）不提供不得分。  | 5 分 |
|    |               | 服务人员<br>配比 | （1）疗养服务人员与疗养员配比不低于 1:15，并至少配备酒店行业相关专业 4 名中级及以上职称人员，熟悉疗养接待流程的得 5 分；<br>（2）服务人员与疗养员的配比为 1:20-1:30，并至少配备 1-3 名酒店行业相关专业中级及以上职称人员，基本熟悉疗养接待流程的得 3 分；<br>（3）服务人员与疗养员的配比大于 1:30，没有酒店行业相关专业中级及以上职称人员，不熟悉疗养接待流程的得 1 分；<br>（4）不提供不得分。<br><br><b>证明材料：提供相关证明材料（如职工合同、2025 年 6 月至今任意 3 个月的社保或工资清单、职称证复印件等）并加盖供应商公章。</b> | 5 分 |

|   |           |       |   |      |
|---|-----------|-------|---|------|
|   |           | 团建活动  | <p>(1) 团建时为每位疗养员配备齐全、统一的活动服饰（如马甲）及标识（胸卡、手环等），活动项目设计合理、简单安全、参与度高的得 3 分；</p> <p>(2) 团建物资基本配备但统一性或质量一般，活动项目基本安全可行但设计或趣味性欠佳的得 2 分；</p> <p>(3) 团建物资配备不全、质量差或缺失，活动项目设计复杂、存在安全隐患或组织混乱的得 1 分；</p> <p>(4) 不提供不得分。</p> <p><b>证明材料：提供相关证明材料（如照片（需体现拍摄时间、地点）等）并加盖供应商公章。</b></p>                                 | 3 分  |
| 2 | 客房条件及价格承诺 | 双标间数量 | <p>(1) 不少于 80 间双人标准客房，双标客房面积 40 平方米及以上，近 5 年内房间硬件及软件有过装修改造的得 10 分；</p> <p>(2) 80 间双人标准客房，双标客房面积 35-40 平方米以内，近 8 年内房间硬件及软件有过装修改造的得 8 分；</p> <p>(3) 少于 80 间双人标准客房，双标客房面积 35 平方米以下，近 10 年内房间硬件及软件有过装修改造的得 5 分；</p> <p>(4) 不提供不得分。</p> <p><b>证明材料：提供相关证明材料（如照片（需体现拍摄时间、地点）、装修合同或转款记录等）并加盖供应商公章。</b></p> | 10 分 |
|   |           | 价格承诺  | <p>(1) 职工健康游活动全年房价不高于 350 元/间/天（价格均包含双早）的得 10 分；</p> <p>(2) 不提供不得分。</p> <p><b>证明材料：提供承诺函（承诺函中须具体列出房价报价）加盖供应商公章。</b></p>   | 10 分 |
| 3 | 餐厅标准      | 餐厅面积  | <p>(1) 餐厅环境整洁明亮，布局合理，可同时容纳不少于 200 人就餐，符合食品卫生安全标准的得 8 分；</p> <p>(2) 餐厅环境较整洁，能同时容纳 150-199 人就餐，基本符合卫生标准</p>   | 8 分  |

|  |                   |   |             |
|--|-------------------|---|-------------|
|  |                   | <p>的得 5 分；</p> <p>(3) 餐厅环境一般，能同时容纳少于 150 人就餐，卫生标准有欠缺的得 2 分；</p> <p>(4) 不提供不得分。</p> <p><b>证明材料：提供相关证明材料（平面图、照片（需体现拍摄时间、地点）等）并加盖供应商公章。</b></p>  |             |
|  | <p>菜品（按自助餐菜品）</p> | <p>(1) 每餐出品菜品不少于 10 道，得 1 分，最高得 1 分，不提供不得分；</p> <p><b>证明材料：提供承诺函及相关证明材料（如每日菜单（需体现拍摄时间、地点）等）并加盖供应商公章。</b></p> <p>(2) 纯荤菜品不少于 4 道，得 1 分，不提供不得分（每增加一道纯荤菜得 1 分，最高得分 3 分）；</p> <p><b>证明材料：提供承诺函及相关证明材料（如菜品分类明细表（明确标注纯荤、荤素搭配、素菜（需体现拍摄时间、地点））等）并加盖供应商公章。</b></p> <p>(3) 荤素搭配菜品不少于 4 道，得 1 分，最高得 1 分，不提供不得分；</p> <p><b>证明材料：提供承诺函及相关证明材料（如菜品分类明细表（明确标注纯荤、荤素搭配、素菜（需体现拍摄时间、地点））等）并加盖供应商公章。</b></p> <p>(4) 特色汤品不少于 2 款，得 1 分，最高得 1 分，不提供不得分；</p> <p><b>证明材料：提供承诺函及相关证明材料（如汤品品类清单或特色汤品实拍图（需体现拍摄时间、地点）等）并加盖供应商公章。</b></p> <p>(5) 精美糕点不少于 2 款，得 1 分，最高得 1 分，不提供不得分；</p> <p><b>证明材料：提供承诺函及相关证明材料（如糕点品类清单或糕点成品实拍图（需体现拍摄时间、地点）等）并加盖供应商公章。</b></p> <p>(6) 时令鲜果不少于 2 种，得 1 分，最高得 1 分，不提供不得分；</p> <p><b>证明材料：提供承诺函及相关证明材料（如水果供应清单或鲜果摆放实</b></p> | <p>16 分</p> |

|   |                            |  |      |
|---|----------------------------|--|------|
|   |                            | <p>拍图（需体现拍摄时间、地点）等）并加盖供应商公章。</p> <p>（7）特色主食不少于 2 种，得 1 分，最高得 1 分，不提供不得分；</p> <p><b>证明材料：提供承诺函及相关证明材料（如特色主食品类表或主食成品实拍图（需体现拍摄时间、地点）等）并加盖供应商公章。</b></p> <p>（8）开设热面专属档口、新鲜蔬菜专属档口，得 1 分，最高得 1 分，不提供不得分；</p> <p><b>证明材料：提供承诺函及相关证明材料（如热面专属档口、新鲜蔬菜专属档口实拍图（需体现拍摄时间、地点）等）并加盖供应商公章。</b></p> <p>（9）含海南本地知名特色菜肴（如文昌鸡、和乐蟹、东山羊、嘉积鸭、糟粕醋、椰子鸡、陵水酸粉等），每提供一项得 1 分，最高得 3 分，不提供不得分；</p> <p><b>证明材料：提供相关证明材料（如菜品实拍图（需体现拍摄时间、地点）等）并加盖供应商公章。</b></p> <p>（10）含独家专利菜品、行业获奖特色菜品，每提供一项得 1 分，最高得 3 分；</p> <p><b>证明材料：独家专利菜品提供专利证书复印件，行业获奖特色菜品提供获奖证书复印件并加盖供应商公章。</b></p> |      |
| 4 | <p><b>疗养与文<br/>娱设施</b></p> | <p>康养设施</p> <p>（1）有专属康养场地，备有康养设施，配备艾灸、足浴、按摩设施等 5 类以上康养项目，配备理疗人员 3 名及以上，每天可保障不少于 50 人进行康养理疗的得 10 分；</p> <p>（2）有专属康养场地，备有康养设施，配备艾灸、足浴、按摩设施等 3-4 类康养项目，配备理疗人员 1-2 名，每天可保障 20-49 人进行康养理疗的得 5 分；</p> <p>（3）有移动康养场地，康养设施及项目少于 3 类，无理疗人员，每天可保障少于 20 人进行康养理疗的得 2 分；</p> <p>（4）不提供不得分。</p>  | 10 分 |

|  |        |  |     |
|--|--------|--|-----|
|  |        | <p><b>证明材料：提供相关证明材料（如平面图、照片（需体现拍摄时间、地点）、人员资质证书等）并加盖供应商公章。</b></p>  |     |
|  | 周边配套   | <p>（1）30 分钟车程范围内有革命传统教育基地、博物馆、纪念馆、展览馆、免费景区、体检中心、三甲医院、4A 级以上景区、先进企业以及海/湖/大型公园等（每提供一项得 1 分，最高 6 分）；</p> <p>（2）60 分钟车程范围内有革命传统教育基地、博物馆、纪念馆、展览馆、免费景区、体检中心、三甲医院、4A 级以上景区、先进企业以及海/湖/大型公园等（每提供一项得 1 分，最高 4 分）；</p> <p>（3）90 分钟车程范围内有革命传统教育基地、博物馆、纪念馆、展览馆、免费景区、体检中心、三甲医院、4A 级以上景区、先进企业以及海/湖/大型公园等（每提供一项得 1 分，最高 2 分）；</p> <p><b>证明材料：提供高德地图导航驾车路线最短时间截图并加盖公章，不提供不得分。</b></p>   | 6 分 |
|  | 服务保障   | <p>（1）同意采用“先开展，后统一结算”的挂账模式（结算周期原则上不超出自然年度）；合作期限 2 年，2026 年 6 月-2028 年 6 月的得 2 分；</p> <p>（2）不提供不得分。</p> <p><b>证明材料：提供承诺函加盖供应商公章。</b></p>  | 2 分 |
|  | 综合活动场地 | <p>（1）会议室：具备可同时容纳 200 人以上开展会议、文体活动的综合场地，场地设施齐全（如音响、投影设备等）；健身房：健身房面积 150 平方米以上，配备不少于 15 台健身器材（如跑步机、哑铃、动感单车等），器材使用年限小于 5 年；游泳池：泳池水面面积<math>\geq 200\text{ m}^2</math>，或长度<math>\geq 25</math>米标准泳池，浅水区、深水区划分合理。持证救生员（每班不少于 2 人），救生圈、救生杆、AED 等设备齐全；安全警示清晰，有专人巡视的得 8 分；</p> <p>（2）会议室：具备可同时容纳 100-199 人开展活动，场地设施基本齐全（如音响、投影设备等）；健身房：面积 80-149 平方米，配备 10-14 台健身器材，器材已使用年限 5-8 年；游泳池：泳池面积<math>\geq 100\text{ m}^2</math>，水深基本均匀或设浅水区。至少 1 名持证救生员在岗，配有救生圈、救生杆；</p> | 8 分 |

|   |             |   |      |
|---|-------------|---|------|
|   |             | <p>安全标识设置到位，有日常巡查记录的得 5 分；</p> <p>(3) 会议室：具备可同时容纳少于 100 人开展活动；健身房：面积小于 80 平方米，配备少于 10 台健身器材，器材已使用年限 8 年以上；游泳池：泳池面积 &lt; 100 m<sup>2</sup> 的得 2 分；</p> <p>(4) 不提供不得分。</p> <p><b>证明材料：提供相关证明材料（如平面图、照片（需体现拍摄时间、地点）、器材购买发票或租赁合同复印件、酒店在职救生员证件复印件、基地产权或租赁使用权协议等）并加盖供应商公章。</b></p>  |      |
| 5 | <b>承办业绩</b> | <p>承办经验</p> <p>(1) 供应商在近两年度（2024 年 1 月 1 日—2025 年 12 月 31 日）内，承办过职工疗休养或健康游类活动，且承办批次不少于 11 批以上的得 10 分；</p> <p>(2) 供应商在近两年内（2024 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日）承办过职工疗休养活动或健康游活动，承办批次 6-10 批的得 8 分；</p> <p>(3) 供应商近两年内（2024 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日）承办过职工疗休养活动或健康游活动，承办批次 1-5 批的得 5 分；</p> <p>(4) 不提供不得分。</p> <p><b>证明材料：提供相关证明材料（如项目服务合同书、发票等）复印件加盖供应商公章。</b></p> | 10 分 |

## （七）定标

### 22、确定成交供应商的标准

22.1 磋商小组依据对各响应文件的评审结果，提出书面评审报告，并根据磋商文件的规定，在通过资格性和符合性审查的情况下，按照评审综合得分由高至低的顺序向采购人推荐前三名为成交候选人，排名第一的为第一成交候选人，排名靠后的前 2 名为第二、第三成交候选人。

22.2 成交候选供应商因特殊原因放弃成交或因不可抗力提出不能履行合同，才可依评标排名次序的备选成交候选供应商依次递补为成交供应商。

22.3 成交供应商确定后，采购代理机构将在指定媒体上公示成交结果。

22.4 凡是属于审查、澄清、评价和比较报价的有关资料以及成交意向等，磋商小组及有关工作人员自始至终均不得向供应商或其它无关的人员透露。

22.5 在评审期间，供应商企图影响采购人、采购代理机构和磋商小组而获得评审信息的任何活动，都将导致其响应文件被拒绝，并承担相应的法律责任。

### 23、公告

采购代理机构将在指定的网站[海南省政府采购协会网](#)和[海南省总工会官网](#)发布竞争性磋商公告、更正公告、成交公告等竞争性磋商采购过程中的所有信息，请务必关注网上公告。成交结果公示期为 **1 个工作日**。

## (八) 合同

### 24、接受和拒绝任何或所有响应文件的权力

在特殊情况下，磋商小组、采购代理机构和采购人在报经监管部门同意后，保留在授予合同之前拒绝任何报价以及宣布磋商程序无效或拒绝所有响应的权力。

### 25、签订合同

25.1 采购人应按磋商文件和成交供应商的响应文件订立书面合同，不得超出磋商文件和成交供应商响应文件的范围，也不得另行订立背离合同实质性内容的其他协议。

25.2 采购人应在成交通知书发出之日起**30日内**与成交供应商签订采购合同。

## 第三部分 合同文本

### 合同主要条款

(仅供参考)

合同编号：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

采购人（甲方）：\_\_\_\_\_

供应商（乙方）：\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

参照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》及海南省总工会 2026 年“筑梦想环岛专列”服务站点采购项目（项目编号：HNZY2026-053）的《磋商文件》、乙方的《响应文件》及《成交通知书》，甲、乙双方同意签订本合同。详细技术说明及其他有关合同项目的特定信息由合同附件予以说明，合同附件及本项目的《磋商文件》、《响应文件》、《成交通知书》等均为本合同不可分割的部分。双方同意共同遵守如下条款：

(条款内容自拟)

#### 一、合同纠纷处理

本合同执行过程中如发生纠纷，作如下处理：

- 1、申请仲裁。仲裁机构为海南仲裁委员会。
- 2、提起诉讼。诉讼地点为采购人所在地。

#### 二、项目的名称、项目内容、总价

- 1、采购项目名称：\_\_\_\_\_；
- 2、项目内容：（格式自拟）
- 3、合同总价：(小写)\_\_\_\_\_；

(大写)\_\_\_\_\_；

甲方不再另付任何费用。合同总价为完成项目含税的全包价。

### 三、履约时间及方式、地点

1、履约时间及方式：\_\_\_\_\_。

2、履约地点：\_\_\_\_\_。

### 四、付款方式、付款时间

1、付款方式：\_\_\_\_\_。

2、付款时间：\_\_\_\_\_。

### 五、违约责任

1. 乙方所提供的服务质量、拟投入人员不符合合同规定的，由乙方负责按照原磋商文件、更正公告内容和质疑答疑文件、响应文件、成交供应商等实质性内容重新免费提供该项目服务内容。

2. 甲方违反合同规定的，应当承担由此对乙方造成的损失。

3. 其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。

### 六、争议的解决

争议的解决合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决的，由甲方所在地有管辖权的人民法院处理。

### 七、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后 1 日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

### 八、税费

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

### 九、其他

1. 本合同所有附件、磋商文件、成交（中标）通知书、响应文件均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2. 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

3. 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4. 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

### 十、合同生效

1. 本合同在甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章后生效。

2. 合同一式伍份。甲、乙双方各执贰份，采购代理机构壹份。

甲 方（盖章）： \_\_\_\_\_

地 址： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

法定（授权）代表人（签章）： \_\_\_\_\_

签订日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙 方（盖章）： \_\_\_\_\_

地 址： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

法定（授权）代表人（签章）： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

银行账号： \_\_\_\_\_

签订日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

采购代理机构（盖章）：海南政源招标代理有限公司

地 址：海南省海口市美兰区国瑞大厦 C 座东塔 1204 房

电 话：0898-65343462

法定（授权）代表人（签章）：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年 月 日

## 第四部分 响应文件格式

请供应商按照以下文件要求的格式、内容制作响应文件，并按以下顺序编制目录及页码，否则将影响对响应文件的评价：

- 1、响应承诺函
- 2、法定代表人身份证明
- 3、法定代表人授权委托书
- 4、报价一览表
- 5、采购需求响应情况表
- 6、项目方案
- 7、供应商类似项目业绩一览表
- 8、中小企业声明函
- 9、残疾人福利性单位声明函
- 10、监狱企业证明文件
- 11、本项目申请人资格要求证明材料
- 12、供应商认为需要的其它材料

# 响应文件 (封面)

项目名称：\_\_\_\_\_

项目编号：\_\_\_\_\_

包 号：\_\_\_\_\_

(正本/副本)

供应商名称：\_\_\_\_\_ (盖章)

响应代表人：\_\_\_\_\_ 签字：\_\_\_\_\_

手 机：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 资格性、符合性审查表各项页码索引表

| 序号    | 评审项 | 响应情况 | 材料所在页码<br>(第__页) |
|-------|-----|------|------------------|
| 1     |     |      |                  |
| 2     |     |      |                  |
| 3     |     |      |                  |
| ..... |     |      |                  |

## 详细评审标准各项页码索引表

| 序号    | 评审项 | 响应情况 | 材料所在页码<br>(第__页) |
|-------|-----|------|------------------|
| 1     |     |      |                  |
| 2     |     |      |                  |
| 3     |     |      |                  |
| ..... |     |      |                  |

## 1、响应承诺函

致：海南政源招标代理有限公司

根据贵方\_\_\_\_\_项目，编号为\_\_\_\_\_的竞争性磋商邀请，正式授权下述签字人姓名：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_代表供应商（供应商全称）\_\_\_\_\_，提交纸质响应文件正本\_\_\_\_份，副本\_\_\_\_份。

本公司谨此承诺并声明：

1、同意并接受磋商文件的各项条款要求，遵守文件中的各项规定，按磋商文件的要求响应。

2、本响应文件的有效期为从递交响应文件截止日期起计算的 60 日历天，在此期间，本响应文件将始终对我们具有约束力，并可随时被接受澄清。如果我方中选，本响应文件在此期间之后将继续保持有效。

3、我方已经详细地阅读了全部磋商文件及其附件，包括澄清及参考文件。我方已完全清晰理解磋商文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和质疑的权利。

4、我方已毫无保留地向贵方提供一切所需的证明材料。不论在任何时候，将按贵方要求如实提供一切补充材料。

5、我方承诺在本次响应中提供的一切文件，无论是原件还是复印件均为真实和准确的，绝无任何虚假、伪造和夸大的成份，否则，愿承担相应的后果和法律责任。

6、我方完全服从和尊重磋商小组所作的评审结果，同时清楚理解到响应报价最低并不一定获得成交资格。

7、我方如果获得成交并按《成交通知书》的要求，如期签订合同并履行其一切责任和义务。

8、我方在参与本次竞争性磋商采购活动中，不以任何不正当手段影响、串通、排斥有关当事人或谋取、施予非法利益，如有不当行为，愿承担此行为所造成的不利后果和法律责任。

供应商名称（全称并盖章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或被授权人（签字）：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 2、法定代表人身份证明

致：海南政源招标代理有限公司

（供应商全称）在下面签字的姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_为本单位的法定代表人。

供 应 商（全称并盖章）：\_\_\_\_\_

营 业 执 照 号 码：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字或加盖个人名章）：\_\_\_\_\_

单 位 性 质：\_\_\_\_\_

联 系 电 话：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

|   |
|---|
| <p>法定代表人</p> <p>有效身份证明文件粘贴处</p> <p><b>（身份证应提供正反面）</b></p> |
|---|

特此证明。

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注：本授权书内容不得擅自修改

### 3、法定代表人授权委托书

致：海南政源招标代理有限公司

（供应商全称）法定代表人（姓名） 授权 （响应代表姓名） 为响应代表，代表本单位参加贵方组织的\_\_\_\_\_项目，（项目编号\_\_\_\_\_）竞争性磋商活动，全权代表本单位处理响应过程的一切事宜，包括但不限于：响应、磋商、签约等。响应代表在响应过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，本单位均予以认可并对此承担责任。响应代表无转委托权。

特此授权！本授权书自出具之日起生效。

供应商（全称并盖章）： \_\_\_\_\_

法定代表人（签字或加盖个人名章）： \_\_\_\_\_

被 授 权 人（签字）： \_\_\_\_\_

被 授 权 人 联 系 电 话： \_\_\_\_\_

**被授权人**  
**有效身份证明文件粘贴处**  
**（身份证应提供正反面）**

日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注：供应商的法定代表人参加开标会及签署响应文件，则不需要提交本授权委托书。

（本授权书内容不得擅自修改）

## 4、报价一览表

(独立信封另密封一份)

|                      |                  |
|----------------------|------------------|
| 项目名称                 |                  |
| 项目编号                 |                  |
| 包号                   |                  |
| 职工疗休养单项<br>报价(元/人)   | _____元/人         |
| 职工健康游房价<br>报价(元/间/天) | _____元/间/天 (含双早) |
| 合同履行期限               |                  |
| 备注                   |                  |

注：

- 1、本项目投标报价按采购预算金额进行报价，超过预算金额的报价无效投标处理。
- 2、其中合同履行期限须满足竞争性磋商文件要求。
- 3、供应商须按要求填写所有信息，不得随意更改本表格样式。

供应商（全称并盖章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或被授权人（签字）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 5、采购需求响应情况表

说明：供应商应对磋商文件第五部分“采购需求”中的内容进行响应，并将需求里所有技术或商务要求列入下表。

| 序号 | 项目名称 | 磋商文件技术或商务要求 | 供应商提供的技术或商务要求 | 偏离情况说明<br>(+/-/=) |
|----|------|-------------|---------------|-------------------|
| 1  |      |             |               |                   |
| 2  |      |             |               |                   |
| 3  |      |             |               |                   |
| 4  | ...  | 未列入本表的条款    | 全部接受          | =                 |

注：

1、此表为表样，供应商必须把招标项目的全部技术或商务要求列入此表，并对项目要求的内容进行逐一应答，行数可自行添加，但表式不变。

2、按照磋商文件技术或商务要求的顺序对应填写“采购需求响应情况表”；

3、请在“供应商技术或商务要求”中列出所响应的详细技术参数情况；

4、是否偏离用符号“+、=、-”分别表示正偏离、完全响应、负偏离，必须逐次对应响应；

5、供应商必须据实填写，不得虚假填写，否则将取消其响应或成交资格。

供应商（全称并盖章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或被授权人（签字）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 6、项目方案

(可根据项目实际情况拟写，格式内容自定)

供应商（全称并盖章）： \_\_\_\_\_

法定代表人或被授权人（签字）： \_\_\_\_\_

日 期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 7、供应商类似项目业绩一览表

| 序号 | 项目名称 | 业主名称 | 完成情况 | 合同金额 | 签订日期 | 联系方式 | 备注 |
|----|------|------|------|------|------|------|----|
|    |      |      |      |      |      |      |    |
|    |      |      |      |      |      |      |    |
|    |      |      |      |      |      |      |    |
|    |      |      |      |      |      |      |    |

注：

1. 业绩表中所列项目业绩应提供相关业绩合同证明材料复印件；
2. 表格长度和内容可根据需要自行调整，投标人根据招标文件要求结合实际情况和自身状况进行填写。

供应商名称：\_\_\_\_\_（盖公章）

法定代表人（或授权代理人）：\_\_\_\_\_（签名或签章）

日期： 年 月 日



## 9、残疾人福利性单位声明函

(不属于残疾人福利性单位的无需填写)

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商（全称并盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 10、监狱企业证明文件

(不属于监狱企业的无需填写)

享受政策优惠的监狱企业须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

供应商（全称并盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 11、本项目申请人资格要求证明材料

### (一) 具有独立承担民事责任的能力证明材料

1. 供应商若为企业法人：提供有效的“统一社会信用代码营业执照”；
  2. 供应商若为事业法人：提供有效的“统一社会信用代码法人登记证书”；
  3. 供应商若为其他组织：提供“对应主管部门颁发的准许执业证明文件或营业执照”；
  4. 供应商若为自然人的，提供“身份证明文件”；
- 以上均提供复印件加盖公章。

## （二）资格承诺函

致：（采购人、采购代理机构）

我单位参与（项目名称）（项目编号：）项目的政府采购活动，现承诺如下：

1. 我单位具有符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及磋商文件资格要求具有独立承担民事责任的能力。

2. 我单位具有符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及磋商文件资格要求规定的良好的商业信誉和健全的财务会计制度，且财务状况良好。

3. 我单位具有符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及磋商文件资格要求规定的履行合同所必需的设备和专业技术能力。

4. 我单位具有符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及磋商文件资格要求规定的依法缴纳税收和社会保障资金的相关证明材料。

5. 我单位符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及磋商文件资格要求规定的在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

6. 我单位符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及磋商文件资格要求规定的在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

7. 如违反上述承诺，同意将相关失信行为纳入海南省信用信息共享平台。

8. 同意此承诺书在网上公示，接受社会各界监督。

若我单位以上承诺不实，自愿承担提供虚假材料谋取中标、成交的法律责任。

承诺供应商（全称并加盖公章）：

法定代表人或被授权人（签字）：

日期： 年 月 日

说明：供应商可自行选择是否提供本承诺函，若不提供本承诺函，视为无效投标。



## 2、无不良信用记录声明函

致： （采购人、采购代理机构）

本单位在参加（项目名称）（项目编号：                    ）的采购活动中未被列入信用中国网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）“政府采购严重违法失信行为记录名单、重大税收违法失信主体”和中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）的“政府采购严重违法失信行为记录名单”以及中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）“失信被执行人名单”。

特此声明。

承诺供应商（全称并加盖公章）：

法定代表人或被授权人（签字）：

日期：       年    月    日

### 3、不接受联合体投标的承诺书

致： （采购人、采购代理机构）

本单位在参加（项目名称）（项目编号：                    ）的采购活动中无联合体投标的情形，如有虚假承诺，愿承担一切法律责任。

特此承诺。

承诺供应商（全称并加盖公章）：

法定代表人或被授权人（签字）：

日期：       年    月    日

#### (四) 供应商诚信承诺函

我单位在参加          (项目名称)          的投标活动中，郑重承诺如下：

1、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责；

2、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任；

3. 我单位与其他投标单位负责人不存在为同一人或者存在直接控股、管理关系；

4、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；我方人员针对政府采购项目没有重大违法记录；

5、我方未被地市级及其以上行政主管部门做出取消投标资格的处罚且该处罚在有效期内的；

6、我方一旦中标或成交，将严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、服务期限、措施、项目负责人等内容组织实施；

7、我方一旦中标或成交，将按规定及时与采购单位签订合同。

供应商名称：\_\_\_\_\_（盖公章）

法定代表人或被授权人：\_\_\_\_\_（签字）

日期：        年    月    日

## 12、供应商认为需要的其它材料

## 第五部分 采购需求

### 一、项目概况

(一) 项目名称：海南省总工会2026年“筑梦想环岛专列”服务站点采购项目

(二) 采购单位：海南省工人疗养院；

(三) 资金来源：自有资金；

(四) 预算：2026年海南省工会“筑梦想环岛专列”职工疗休养5天4晚活动不高于1900元/人，包含住宿、餐食、交通、思政课、爱国主义教育、健康讲座、康复理疗、心理疏导、团队拓展、非遗体验、共享农庄参访及其他等费用，以实际人数结算；2026年“筑梦想环岛专列”职工健康游2天1晚活动，住宿费不高于350元/间/天，包含双早，以实际用房数结算。

(五) 适用活动范围：2026年海南省工会“筑梦想环岛专列”职工疗休养5天4晚活动和2026年海南总工会职工健康游2天1晚活动；2026年海南省工会“筑梦想环岛专列”职工疗休养活动组织单位为海南省工人疗养院，2026年海南总工会职工健康游活动组织单位为海南省工会事业发展中心。

(六) 分包情况：共分18个包，1包（三亚）、2包（海口）、3包（儋州）、4包（定安）、5包（琼海）；6包（万宁）；7包（陵水）；8包（文昌）；9包（五指山）；10包（保亭）；11包（琼中）；12包（澄迈）；13包（临高）；14包（屯昌）；15包（昌江）；16包（白沙）；17包（东方）；18包（乐东）；

(七) 本项目以市县区域作为分包，其中1包（三亚）入选供应商家数：10家；2包（海口）、3包（儋州）各入选供应商家数：5家；4包（定安）、5包（琼海）；6包（万宁）；7包（陵水）；8包（文昌）；9包（五指山）；10包（保亭）；11包（琼中）；12包（澄迈）；13包（临高）；14包（屯昌）；15包（昌江）；16包（白沙）；17包（东方）；18包（乐东）各入选供应商家数：3家，合计共入选65家供应商作为履行本项目的服务站点。

### 二、服务内容及要求

(一) 具体内容：一堂大思政课、一次爱国主义教育、一场健康讲座、一次康复理疗、一次心理疏导、一次团队拓展、一次非遗体验、一次共享农庄参访、一顿地道海南菜；

(二) 住宿标准：二人一间

(三) 交通保障：豪华空调大巴，15%空座率；含首日、末日动车站接送，外出参观用车（含动车站往返接送车）；高铁动车二等座票（票价不超过100元）

(四) 用餐标准：欢迎晚宴围桌餐（含5个文体表演项目），全程自助餐，7个正餐，晚间安排夜宵

(五) 文体活动：团建含三个项目含活动礼品

(六) 讲座：副高级以上讲师

(七) 康体理疗2个以上项目

(八) 保险：人身意外伤害险50万

(九) 文件留存：签到表、入住清单、菜谱、评价意见表、团队合影及活动花絮

(十) 综合服务：疗休养证、疗休养手册、矿泉水、横幅、景区门票及其它资料

(十一) 服务目的

本项目旨在为职工提供高质量的疗休养活动接待服务，通过精心设计的活动方案与完善的接待能力，为职工打造一个放松身心、提升健康水平的优质环境。项目涵盖丰富的活动安排、舒适的住宿条件、美味的餐饮体验以及完善的疗养与文娱设施，全方位满足职工的疗休养需求。

(十二) 疗休养对象

优秀技术工人、高技能人才；受到表彰的先进工作者和业务骨干；从事苦、累、脏、险工作的职工；从事有毒有害工种，以及高空、深井、高压等特种行业的职工；患有职业病的职工和因公负伤的职工；临近退休的职工（5年内将退休），以及工作年限较长（在职工所在单位工作5年以上，含5年）的职工。

(十三) 服务要求：

#### 1、活动方案与接待能力

(1) 行程设计丰富度：结合职工疗休养需求，设计科学合理的行程安排，例如在疗养项目中，要能规划出涵盖不同疗养阶段的活动。这些活动方案要充分考虑参与者的年龄、身体状况、兴趣爱好等因素，确保活动的适宜性和有效性。

(2) 应急预案：供应商须具备应对和处理各种突发事件的能力，提前制定应急

预案，应急预案内容符合本项目实际需要且应急处理措施得当，便于操作，模拟突发事件及其解决方式合理、有效、安全、详尽，确保履行休假疗养活动期间对人员安全、服务质量、活动实效、履约诚信的全面。

(3) 服务人员配比：能够妥善安排参与者的住宿、登记等各项接待工作。要有足够的工作人员和明确的接待流程，保证参与者从抵达开始就能享受到高效、热情、有序的服务。

(4) 团建活动：提供活动所需物资，确保物资质量达标、数量充足。

## 2、客房条件

(1) 双标间数量：基地需配备满足项目需求的标准双人间，满足疗养人员住宿需求。

## 3、餐饮标准

(1) 餐厅面积：餐厅需独立设置，环境整洁，符合食品安全管理要求。服务人员的服务态度和专业水平等。餐具要干净、美观；服务人员要热情、周到、专业，能及时为客人提供服务，解答客人关于菜品的问题等。

(2) 菜肴质量：食材新鲜、营养均衡，烹饪过程符合卫生规范，餐饮服务人员持健康证上岗，确保饮食安全与品质。

## 4、疗养与文娱设施

(1) 康养设施：配备相应的疗养设施。比如艾灸、足浴、按摩设施等。这些设施要定期维护和保养，确保能正常使用，为参与者提供有效的疗养服务。

(2) 文娱设施：要丰富参与者的业余生活，提供多样化的文娱设施。可以有会议室、健身房、游泳池等。这些设施的设置要充分考虑不同年龄、不同兴趣爱好人群的需求，让在参与者疗养或休闲之余能有多种选择，放松身心，享受愉快的时光。

## 三、商务要求：

(一) 合同履行期限：自签订合同之日起至2028年6月30日结束；

(二) 项目服务地点：采购单位指定地点。

(三) 线路安排（选其一）：

1. 海口-文昌-临高
2. 三亚-陵水-五指山
3. 万宁-琼海-琼中

4. 儋州-昌江-白沙
5. 澄迈-屯昌-定安
6. 东方-乐东-保亭

(四) 付款方式：按实际接待人数结算（具体以双方签订的合同为准）。

#### 四、其他

(一) 其他未尽事宜以合同约定为准。

(二) 供应商需具备合法的经营资质，具备丰富的疗休养活动接待经验，拥有良好的信誉与口碑。在项目实施过程中，需严格按照磋商文件要求以及响应文件承诺提供服务，确保服务质量与安全，为职工打造一个温馨、舒适、安全的疗休养环境。