

第三章 用户需求书

一、项目概述

- 1、项目名称：唐震墓修缮工程
- 2、项目建设地点：海南省海口市秀英区永兴镇道心村北狮子岭工业园区。
- 3、保护级别：海口市市级文物保护单位
- 4、工程范围：包括文物本体及墓区周边环境。
- 5、工程规模：本次项目总占地面积约 720 平方米，主要内容包括墓冢清理、修整；护墙修缮约 76 米（石护墙约 63 米，砖护墙约 13 米）；地面及排水系统整治约 670 平方米。
- 6、预算金额：¥392,014.41 元
- 7、计划工期：60 日历天
- 8、质量标准：合格

二、其它要求

- 1、付款方式：按合同约定的条款支付。
- 2、中标人要保持同采购人的密切联系，遇有重大事项及时报告和反馈信息，尊重项目业主方的意见，接受项目业主方的提议、监督和指导。
- 3、在成交结果公示期间，采购人有权对成交候选人的相关证书等进行核查，如发现与其响应文件中的描述不一，代理机构将报政府采购主管部门严肃处理。
- 4、成交供应商不得将工程分包或转包，如发现分包或转包，采购人有权责令成交供应商退场，由此造成的经济损失，由成交供应商

赔偿。

5、磋商结束后最终报价的已标价工程量清单由供应商成交后提供。

6、履约验收标准：符合现行国家相关施工规范、规程和技术标准要求，并达到合格标准。

7、按照《文物工程管理办法》，文物修缮工程自竣工验收之日起5年为保修期。

8、工程量清单及施工图（详见附件）